



SETOR  
OBJETO  
PROCESSO  
ENDEREÇO  
TABELAS  
DATA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
REFORMA RESTAURANTE POPULAR  
AV. RAULINA FONSECA PASCHOAL C/ RUA ARAGUAIA, LOTEAMENTO BOA SORTE, CATALÃO-GO  
TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T194 - JANEIRO/2023 - COM DESONERAÇÃO - Data Base: 01/01/2023  
01 DE FEVEREIRO DE 2023

### COMPOSIÇÃO BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)

ACÓRDÃO 2.622/2013 – TCU – PLENÁRIO / PORTARIA 449/2015 PR-AGETOP

| Administração Central <sup>(1)</sup> | Lucro <sup>(2)</sup> | Despesas financeiras <sup>(3)</sup> | Seguros + garantias <sup>(4)</sup> | Riscos <sup>(5)</sup> | ISS <sup>(6)</sup> | PIS <sup>(7)</sup> | COFINS <sup>(8)</sup> | CPRB <sup>(9)</sup> | Resultado <sup>(1)</sup> |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| 3,00%                                | 6,16%                | 0,37%                               | 0,12%                              | 0,97%                 | 2,40%              | 0,65%              | 3,00%                 | 4,50%               | 23,99%                   |

<sup>(1)</sup> Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.

<sup>(2)</sup> Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.

<sup>(3)</sup> Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 – TCU – Plenário. (Foi utilizado para o cálculo a média da Taxa SELIC no período de 01/2021 a 12/2021).

<sup>(4)</sup> Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores médios. (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geadas etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Civis em Construção (OCC); Instalação e Montagem (IM); e Obras Civis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). Apartir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência desta casa, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do B.D.I..

<sup>(5)</sup> Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.

<sup>(6)</sup> Alíquota e base de cálculo definida pela legislação municipal, Lei 3.952 de 16 de dezembro de 2021.

<sup>(7)</sup> Alíquota definida por lei (lucro presumido).

<sup>(8)</sup> Alíquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB – contribuição previdenciária sobre a receita bruta). Neste caso ela vai ser zerada, pois estes valores de BDI são para orçamentos onerados (INSS=20% nas leis sociais)

<sup>(9)</sup> A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para a obtenção das tabelas contidas no Acórdão n.2.622/2013 – TCU - Plenário.

Onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = Taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 + I)} - 1$$

LEONARDO MARTINS DE CASTRO TEIXEIRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS  
CREA 7455/D-GO