

# **TOMADA DE PREÇOS**

## **Nº 005/2017**

### **RETIFICADO**

**Contratação de empresa especializada para realizar construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão de 49m<sup>2</sup>.**

## INDICE GERAL

### DO EDITAL

- Item 1 - Do Preâmbulo
- Item 2 - Do Local e Data
- Item 3 - Do Objeto e Localização
- Item 4 - Da Consulta, Divulgação e Entrega do Edital
- Item 5 - Das Condições para Execução, Especificações e Normas Técnicas
- Item 6 - Das Fontes de Recursos e Dotação Orçamentária
- Item 7 - Da Fundamentação Legal
- Item 8 - Do Tipo da Licitação
- Item 9 - Dos Prazos
- Item 10 - Do Reajuste
- Item 11 - Da Rescisão
- Item 12 - Do Acréscimo ou Supressão de Serviços
- Item 13 - Das Condições para Participação na Licitação
- Item 14 - Da Garantia para Licitar (Caução)
- Item 15 - Dos Custos da Licitação
- Item 16 - Da Visita ao Local dos Serviços e Informações Técnicas
- Item 17 - Do Conteúdo dos Documentos, dos Esclarecimentos e da Impugnação do Edital
- Item 18 - Da Preparação e Forma de Apresentação da Documentação e das Propostas
- Item 19 - Dos Documentos de Habilitação (Envelope nº 01)
- Item 20 - Das Propostas de Preços (Envelope nº 02)
- Item 21 - Da Abertura dos Envelopes e Critérios de Julgamento das Propostas
- Item 22 - Do Exame da Documentação
- Item 23 - Do Exame das Propostas de Preços
- Item 24 - Da Notificação dos Resultados, Procedimentos Recursais e Adjucação do Contrato
- Item 25 - Das Medições dos Serviços
- Item 26 - Das Formas de Pagamento
- Item 27 - Dos Cronogramas
- Item 28 - Das Disposições Gerais

### DOS ANEXOS

- Anexo I - Termo de Referência
- Anexo II - Modelo de Declaração de Sujeição ao Edital e Inexistência de Fatos Super-venientes Impeditivos da Habilitação
- Anexo III - Modelo de Carta-Credencial
- Anexo IV - Modelo de Declaração de que Não Emprega Menores (art. 7º, XXXIII CF)
- Anexo V - Modelo de Declaração de Enquadramento como ME/EPP/MEI

- Anexo VI** - Atestado de Visita Técnica
- Anexo VII** - Declaração de Capacidade Financeira
- Anexo VIII** - Proposta Comercial de Preços
- Anexo IX** - Projeto de Arquitetura e demais projetos complementares
- Anexo X** - Memorial Descritivo
- Anexo XI** - Memória de Cálculo
- Anexo XII** - Planilha Orçamentária
- Anexo XIII** - Composição de BDI
- Anexo XIV** - Cronograma Físico-Financeiro
- Anexo XV** - Minuta do Contrato de Execução de Serviços
- Anexo XVI** - Declaração de desistência de Visita Técnica

## PROCESSO LICITATÓRIO

2017008650

### TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017 – EDITAL RETIFICADO

#### 1 – PREÂMBULO

PROCESSO:	2017008650
INTERESSADO:	Secretaria Mun. De Habitação e Assuntos Fundiários
OBJETO:	Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais
MODALIDADE DA LICITAÇÃO:	Tomada de Preços
FORMA DE EXECUÇÃO:	Indireta
TIPO DE LICITAÇÃO:	Menor Preço
REGIME DE EXECUÇÃO:	Empreitada por Preço Global
DATA DA ENTREGA DOS ENVELOPES:	<b>23/11/2017, às 09h00min</b>
DATA DA ABERTURA E JULGAMENTO:	<b>23/11/2017</b>
HORÁRIO:	09h00min
LOCAL:	Auditório da Prefeitura Municipal de Catalão - GO Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central
LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:	Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores

O **MUNICÍPIO DE CATALÃO - GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.505.643/0001-50, com sede administrativa na Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central, através de sua Comissão Permanente de Licitação, via do seu Presidente, Sr. Niremburg Antônio Rodrigues Araújo, instituída pelo Decreto nº 416/2017, de 30 de junho de 2017, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, objetivando a **contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão de 49m<sup>2</sup>**, conforme especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência, no Projeto de Arquitetura e demais projetos complementares, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Memorial de Cálculo, Composição do BDI e Cronograma Físico-Financeiro em anexos, partes integrantes deste Edital, para atender a Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários, cuja sessão pública de abertura e julgamento se dará em dia e horário designados no preâmbulo deste.

#### 2 – DO LOCAL E DATA

2.1 - A licitação realizar-se-á na data, horário e local designados no preâmbulo deste, perante a Comissão de Licitação, no Auditório da Prefeitura Municipal de Catalão, localizada na Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central, Catalão - GO.

2.2 - Na hipótese de não haver expediente na data de entrega e abertura dos envelopes, fica a referida TOMADA DE PREÇOS, automaticamente, transferido para o primeiro dia útil subsequente àquela, na mesma hora e local.

#### 3 – DO OBJETO E LOCALIZAÇÃO

3.1 - O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa, objetivando a **contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão de 49m<sup>2</sup>**, as casas serão edificadas nos seguintes endereços: Rua H5, H6, H7 e H8, ambas localizadas na Quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 FUSO E ZONA = 23 K, GEOGRÁFICAS -> 18°08'45.4"S 47°57'10.2"W**, com fornecimento de materiais, mão-de-obra, equipamentos e tudo o mais que se fizer bom e necessário para a execução dos serviços e em conformidade com as especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência, no Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Memória de Cálculo, Composição do BDI e Cronograma Físico-Financeiro, partes integrantes deste Edital.

3.2 - O orçamento estimado dos quantitativos de serviços, materiais e insumos foi elaborado pelo município de acordo com as áreas levantadas e a referência de preços é a Tabela 124 AGETOP – Custos de Obras Civas/Outubro 2016 – Desonerada. O levantamento dos quantitativos é de responsabilidade da licitante, que deverá realizá-lo antes da apresentação da proposta.

#### 4 – DA CONSULTA, DIVULGAÇÃO E ENTREGA DO EDITAL

4.1 - O **EDITAL** e os respectivos anexos poderão ser consultados por qualquer interessado na sede da Prefeitura Municipal de Catalão, localizada na Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central, Catalão - GO, **das 08h00min às 11h00min e das 13h00min às 16h00min, até a data aprazada**, ou ainda via internet, no endereço eletrônico: [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br).

4.2 - O **AVISO** será publicado no Quadro de Avisos da Prefeitura Municipal, local oficial das publicações dos atos do Poder Executivo (art. 118 da Lei Orgânica do Município), bem como no Portal do Município de Catalão (site internet - [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br)), no Diário Oficial do Estado de Goiás-DOE e em Jornal de grande circulação e o **EDITAL** cadastrado no Portal dos Jurisdicionados – Sítio do TCM/GO.

4.3 - O **EDITAL** estará disponível gratuitamente, a qualquer interessado no site [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br).

#### 5 – DAS CONDIÇÕES PARA A EXECUÇÃO, ESPECIFICAÇÕES E NORMAS TÉCNICAS

5.1 - Na execução dos serviços objetos do presente Edital, deverão ser observadas, de modo geral, as Especificações e as Normas Técnicas vigentes, aquelas complementares e particulares e outras pertinentes às obras em licitação, constantes dos respectivos projetos e Memorial Descritivo anexo, as instruções, recomendações e determinações da Fiscalização e da Supervisão.

#### 6 – DAS FONTES DE RECURSOS E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1 - Os recursos financeiros para pagamento dos encargos referentes a esta licitação são oriundos do Tesouro Municipal, alocados no Orçamento vigente, na seguinte dotação a orçamentária: **01.3022.16.482.4019.1606 - 449051 – Construção de Casas Populares.**

## 7 – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

7.1 - A presente licitação reger-se-á pela Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

## 8 – DO TIPO DA LICITAÇÃO

8.1 - A presente licitação obedecerá ao tipo de "menor preço global", nos termos do artigo 45, § 1º, inciso I da Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

## 9 – DOS PRAZOS

9.1 - Para Assinar o contrato:

9.1.1 - A licitante vencedora deverá comparecer para assinar o contrato e retirar o respectivo instrumento contratual dentro do prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da notificação feita pela **PREFEITURA DE CATALÃO.**

9.2 - Para Início:

9.2.1 - O prazo contratual será contado em dias consecutivos a partir do dia seguinte ao da emissão da Ordem de Serviços. A contratada obriga-se a promover a anotação do contrato no CREA/CAU com jurisdição do local da obra.

9.3 - Ordem de Serviço:

9.3.1 - Deverá ser expedida dentro do prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da assinatura do contrato.

9.4 - Para Conclusão:

9.4.1 - Os serviços contratados deverão estar executados e concluídos dentro do prazo de 60 (sessenta) dias, contados a partir do 5º (quinto) dia útil após emissão da Ordem de Serviços.

9.5 - Prorrogação:

9.5.1 - O prazo contratual estabelecido poderá ser prorrogado dentro da vigência do prazo anterior, na forma prevista na Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

## 9.6 - Condições para Recebimento da Obra:

9.6.1 - O recebimento das obras, após sua execução e conclusão, obedecerá ao disposto nos arts. 73 a 76 da Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

## 10 – DO REAJUSTE

10.1 - Os preços contratuais serão reajustáveis com periodicidade anual, tomando-se por base a data de apresentação das ofertas, pela variação do índice da Coluna 2 - Disponibilidade Interna, publicado pela Fundação Getúlio Vargas, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$I_1 - I_0 \\ R = \frac{\quad}{I_0} \times V$$

Onde:

R = Valor de reajustamento

$I_1$  = Índice do 12º mês após a apresentação de ofertas

$I_0$  = Índice do mês de apresentação de ofertas

V = Valor das obras e/ou serviços realizados a preços iniciais

10.2 - Caso o valor do índice não esteja disponível na data do cálculo do reajuste, utilizar-se-á o índice disponível e o cálculo do reajuste será corrigido no certificado de pagamento seguinte.

10.3 - Nos atrasos por culpa e responsabilidade da contratada, os índices de reajustes serão aplicados até as datas contratuais previstas para o efetivo faturamento. Sendo injustificáveis esses atrasos ao prazo contratual das obras e serviços, não caberá qualquer reajuste.

10.4 - As condições de reajustamento de preços acima estipuladas poderão vir a ser alteradas, caso ocorra à superveniência de normas federais ou estaduais que disponham de forma diferente sobre a matéria.

## 11 – DA RESCISÃO

11.1 - O contrato oriundo desta licitação poderá ser rescindido nos seguintes casos, além das situações previstas nos arts. 78 e 79 da Lei nº 8.666/93:

11.1.1 - Por mútuo acordo entre as partes;

11.1.2 - Por iniciativa da **PREFEITURA DE CATALÃO**, independente da interpelação judicial ou extrajudicial, quando ocorrer:

11.1.2.1 - Falência;

11.1.2.2 - Descumprimento pela contratada de qualquer cláusula contratual;

11.1.2.3 - Atraso no cronograma de entrega da obra por motivo não justificado, se superior a 30 (trinta) dias.

## **12 – DO ACRÉSCIMO OU SUPRESSÃO DE SERVIÇOS**

12.1 - A critério da **PREFEITURA DE CATALÃO** poderão ser suprimidos ou acrescidos serviços até o limite estabelecido no art. 65, § 1º da Lei nº 8.666/93, não previstos e necessários.

12.2 - Os acréscimos não previstos no orçamento estimativo da **PREFEITURA** serão efetuados através de Termo Aditivo, e o seu preço unitário será elaborado de comum acordo entre as partes envolvidas no contrato.

## **13 – DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO**

13.1 - Poderão participar desta licitação toda e qualquer empresa brasileira que satisfaça plenamente todas as condições do presente Edital e seus anexos e que, até o terceiro dia antes da abertura das propostas estejam cadastradas na **PREFEITURA DE CATALÃO**.

13.1.1 - Para efeito de cadastramento, os interessados deverão apresentar até o dia **17 de novembro de 2017**, junto ao Setor de Protocolo os documentos a seguir relacionados:

### **Habilitação Jurídica (art. 28 Lei 8.666/93)**

I - cédula de identidade;

II - registro comercial, no caso de empresa individual;

III - ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

IV - inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

V - decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

### **Regularidade Fiscal (art.29 Lei 8.666/93)**

I - prova de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) **ou** no Cadastro Geral de Contribuintes (CGC);

II - prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;



III - prova de regularidade para com a **Fazenda Federal, Estadual e Municipal** do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei; “

IV - prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.”

#### **Qualificação Técnica (art.30 Lei 8.666/93)**

I - registro ou inscrição na entidade profissional competente;

II - comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, e indicação das instalações e do aparelhamento e do pessoal técnico adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;

III - comprovação, fornecida pelo órgão licitante, de que recebeu os documentos e, quando exigido, de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

IV - prova de atendimento de requisitos previstos em lei especial, quando for o caso.

#### **Qualificação Financeira (art.31 Lei 8.666/93)**

I - balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;

II - certidão negativa de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física;

III - garantia, nas mesmas modalidades e critérios previstos no caput e § 1º do Art. 56 desta Lei, limitada a 1% (um por cento) do valor estimado do objeto da contratação.

**Todos os documentos deverão ser apresentados por cópias autenticadas em Cartório competente com o devido selo de autenticidade ou cópia não autenticada, desde que sejam exibidos os originais para autenticação pelo Presidente da Comissão de Licitação ou, ainda, por publicação em órgão da imprensa oficial.**

13.2 - As interessadas que estejam em processo de recuperação judicial, desde que apresente certidão emitida pela instância judicial que certifique sua aptidão econômica para tal mister.

13.3 - Não poderá participar desta licitação empresas enquadradas em qualquer das hipóteses a seguir elencadas:

- a) Que se encontrem sob falência, concurso de credores, dissolução ou liquidação e que não cumpram o disposto no subitem 13.2;

- b) Cujo responsável técnico seja o autor ou responsável técnico pela elaboração do projeto, memorial descritivo, memorial de cálculo, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, pessoa física ou jurídica;
- c) Que, isoladamente ou em consórcio, seja responsável pela elaboração do projeto, memorial descritivo, memória de cálculo, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto ou controlador, responsável técnico ou subcontratado;
- d) Cujo diretor, responsável técnico ou sócio figure como funcionário, empregado ou ocupante de cargo comissionado na **PREFEITURA DE CATALÃO** ou, ainda, pertençam, simultaneamente, a mais de uma empresa licitante;
- e) Pessoa física ou jurídica que tenha sido indicada, nesta mesma licitação como subcontratado de outra licitante;
- f) Que, por quaisquer motivos, tenham sido declaradas inidôneas ou punidas com suspensão por órgão da Administração Pública Direta ou indireta, nas esferas Federal, Estadual ou Municipal, desde que o Ato tenha sido publicado na imprensa oficial, conforme o caso, pelo órgão que o praticou enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
- g) Grupos de empresas e consórcios;
- h) Estrangeiras que não funcionem no País; e,
- i) Arroladas no artigo 9º da Lei 8.666/93.

13.4 - As licitantes participantes deverão estar cientes de que o objeto desta licitação estará sujeito à aceitação pelo órgão recebedor, ao qual caberá o direito de recusar, caso não esteja de acordo com o especificado no presente edital ou não obedeça à legislação vigente, as normas técnicas cabíveis ou ainda por questão de interesse público, devidamente justificado.

13.5 - A participação nesta licitação implica automaticamente na aceitação integral e incondicional de todos os termos, cláusulas e condições previstas neste Edital e seus anexos, bem como a observância dos preceitos legais e regulamentos em vigor e a responsabilidade pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

#### **14. DA GARANTIA DA PROPOSTA (CAUÇÃO)**

14.1 - A licitante efetuará até o dia **22/11/2017**, o depósito de garantia para manutenção da proposta de preço, para fins de habilitação, conforme previsto no art. 31, alínea III da Lei nº 8.666/93, optando por uma das modalidades contidas no caput e § 1º do art. 56 da citada lei, correspondente a 1% (um por cento) sobre o valor total estimado da obra que é de **R\$ 462.072,80 (quatrocentos e sessenta e dois mil, setenta e dois reais e oitenta centavos)**.

14.1.1 - Caução em títulos da dívida pública original devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia

autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

14.1.2 - Caução através de Seguro-Garantia deve vir, obrigatoriamente, em original e acompanhado do comprovante de pagamento referente à emissão da apólice. Se emitida eletronicamente (internet), deve informar o local para verificação da sua autenticidade.

14.2 - A Secretaria de Finanças da **PREFEITURA DE CATALÃO** expedirá o comprovante de recolhimento do valor da garantia aos cofres municipais, no ato do depósito. As garantias prestadas pelas licitantes serão liberadas ou restituídas individualmente, no momento da devolução de documentos das licitantes inabilitadas ou desclassificadas em caráter definitivo ou, ainda, se a licitante foi habilitada mas não vencedora após a homologação do certame e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

14.3 - Caso a empresa se sagre vencedora do certame, para a execução do contrato, dela será exigido, ainda, garantia da perfeita execução do contrato, até 02 (dois) dias anteriores a emissão da Ordem de Serviços, no montante de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, deduzido o percentual da caução ofertada em garantia da manutenção da proposta, conforme subitem 14.1 acima, optando a contratada por uma das modalidades contidas no caput e § 1º do art. 56 da Lei 8.666/93.

14.4 - A garantia de que trata o subitem 14.3 será liberada ou restituída após a execução do contrato e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

## 15 – DOS CUSTOS DA LICITAÇÃO

15.1 - A licitante deverá arcar com todos os custos associados à preparação e apresentação de sua proposta. A **PREFEITURA DE CATALÃO** em nenhuma hipótese será responsável por tais custos, quaisquer que sejam os procedimentos seguidos na licitação ou os resultados desta, bem como não haverá restituições ou indenizações de despesas efetuadas pela licitante, caso haja anulação do presente certame.

## 16 – DA VISITA AO LOCAL DOS SERVIÇOS E INFORMAÇÕES TÉCNICAS

16.1 - A visita Técnica poderá ser realizada no horário de funcionamento da Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários, que compreende das **09h00min e 16h00min**, na sede da **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS**, o Engenheiro responsável irá acompanhar os prepostos das empresas, devidamente indicados pelas mesmas, onde deverão visitar o local das obras e serviços referidos no item 3, para constatar as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos. O Secretário Municipal de Habitação e o Engenheiro responsável da Prefeitura, conjuntamente ou isoladamente, fornecerão os necessários Atestados de Visita Técnica e demais informações técnicas. Esses atestados serão juntados à Documentação de Habilitação.

**16.2. A licitante que não manifestar interesse em realizar a vistoria técnica citada no ítem 16.1, DEVERÁ juntar no ato da HABILITAÇÃO, declaração de que conhece o local da obra e as condições que este se encontra, conforme anexo XVI.**

16.3. As Visitas Técnicas poderão ser agendadas através do telefone (64) 3441-6515 ou pelo e-mail [habitacao@catalao.go.gov.br](mailto:habitacao@catalao.go.gov.br).

**17 – DO CONTEÚDO DOS DOCUMENTOS, DOS ESCLARECIMENTOS E DA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL**

17.1 - O Caderno de Licitação será composto de:

- 17.1.1 - Edital;
- 17.1.2 - Anexo I – Termo de Referência;
- 17.1.3 - Anexo II – Declaração de Sujeição ao Edital e de Inexistência de Fato Supervenientes Impeditivos da Habilitação;
- 17.1.4 - Anexo III – Carta-Credencial
- 17.1.5 - Anexo IV – Declaração de que Não Emprega Menores (art. 7º, inciso XXXIII da Constituição Federal);
- 17.1.6 - Anexo V – Declaração de Enquadramento como Microempresa (ME), Empresa de Pequeno Porte (EPP) ou Microempreendedor Individual (MEI);
- 17.1.7 - Anexo VI – Atestado de Visita Técnica;
- 17.1.8 - Anexo VII – Declaração de Capacidade Financeira;
- 17.1.9 - Anexo VIII – Proposta Comercial de Preços;
- 17.1.10 - Anexo IX – Projeto Básico;
- 17.1.11 - Anexo X – Memorial Descritivo;
- 17.1.12 - Anexo XI – Memória de Cálculo;
- 17.1.13 - Anexo XII – Planilha Orçamentária;
- 17.1.14 - Anexo XIII – Composição de BDI;
- 17.1.15 - Anexo XIV – Cronograma Físico-Financeiro;
- 17.1.16 - Anexo XV – Minuta de Contrato.
- 17.1.17 – Anexo XVI – Declaração de Desistência de Visita Técnica

**Os Anexos IX, X, XI, XII, XIII e XIV serão entregues as interessadas também em meio magnético (CD), juntamente com a retirada do Edital perante a Comissão de Licitação.**

17.2 - A licitante deverá examinar cuidadosamente todas as instruções, condições, projetos, quadros, planilhas, documentos-padrão, exigências, normas e especificações citadas neste Edital e em seus anexos.

17.3 - Esclarecimentos sobre os Documentos:

- a) Os interessados poderão solicitar até o 3º (terceiro) dia útil anterior à data da licitação, quaisquer esclarecimentos e informações, pessoalmente junto a Comissão de Licitação, no endereço da **PREFEITURA DE CATALÃO**, ou através de

comunicação direta à Comissão de Licitação, pelo e-mail [licitacao@catalao.go.gov.br](mailto:licitacao@catalao.go.gov.br) ou pelo telefone (0xx64) 3441-5014 / 3441-5044. A **PREFEITURA DE CATALÃO** responderá pelas mesmas vias. Serão afixadas no Quadro de Avisos da **PREFEITURA DE CATALÃO** cópias das respostas dos mesmos a tais perguntas, sem identificação de sua autoria.

17.4 - Deficiências no atendimento aos requisitos para apresentação da Documentação e Propostas de Preços correrão por conta e risco da licitante. Documentação e Propostas que não atenderem aos requisitos dos documentos integrantes do Edital e seus anexos implicarão na inabilitação ou desclassificação da licitante.

17.5 - Retificação dos Documentos:

- a) Em qualquer ocasião antecedendo a data de entrega das propostas, a **PREFEITURA DE CATALÃO** poderá, por qualquer motivo, por sua iniciativa ou em consequência de respostas fornecidas a solicitações de esclarecimentos, modificar os referidos documentos mediante a emissão de errata, que será publicada nos mesmos meios de divulgação e publicidade que se deu o Aviso deste Edital.

17.6 - Visando permitir as licitantes, prazo razoável para levarem em conta a errata na preparação da Documentação e Propostas de Preços, a **PREFEITURA DE CATALÃO** poderá prorrogar a entrega das mesmas, pelo prazo que, na forma da lei, for julgado necessário.

17.7 - Impugnação do Edital:

- a) Qualquer pessoa, física ou jurídica, é parte legítima para solicitar esclarecimentos ou providências em relação ao presente Edital, ou ainda para impugná-lo quanto a possíveis falhas ou irregularidades que o viciariam, desde que o faça com antecedência de até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, formalizada por escrito e endereçada ao Presidente da Comissão de Licitação, mediante comunicação direta protocolada junto ao Setor de Protocolo da **PREFEITURA DE CATALÃO**, devendo a Administração julgar e responder à impugnação em até 03 (três) dias úteis, sem prejuízo da faculdade prevista no § 1º do art. 113 da Lei 8.666/93;
- b) Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital perante a Administração a licitante que não o fizer até o 2º (segundo) dia útil que anteceder a abertura dos envelopes com as propostas, as falhas ou irregularidades que viciariam, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso;
- c) Quando o acolhimento da impugnação implicar alteração do Edital, capaz de afetar a formulação das propostas, será designada nova data para a realização do certame;
- d) A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar deste certame até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente;
- e) A inabilitação da licitante importa preclusão do seu direito de participar das fases subsequentes.

## 18 – DA PREPARAÇÃO E FORMA DE APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO E DAS PROPOSTAS

18.1 - Inicialmente, a proponente entregará a Documentação de **Habilitação**, que deverá ser apresentada em uma única via, e, posteriormente, a **Proposta de Preços**, que deverá ser apresentada em 02 (duas) vias, sendo 01 (uma) impressa em papel timbrado da empresa e 01 (uma) em meio magnético (pen-drive), em arquivo EXCEL 2013 (formato .xls), de igual teor e para o mesmo efeito, datilografadas ou digitadas em linguagem clara e objetiva, sem erros, rasuras ou entrelinhas, em envelopes fechados, denominados “Envelope nº 01 e Envelope nº 02”, respectivamente, endereçados à Prefeitura Municipal de Catalão, indicando clara e visivelmente o nome da licitante, o número do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas CNPJ, o número do envelope, a titulação do seu conteúdo (DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO ou PROPOSTA DE PREÇOS) e o número do Edital.

## 19 – DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO (ENVELOPE Nº 01)

19.1 - Para a habilitação na presente licitação exigir-se-á das licitantes a documentação abaixo relacionada, que deverá ser apresentada em uma única via e conter obrigatoriamente:

19.1.1 - Certificado de Registro Cadastral – CRC, expedido pela **PREFEITURA DE CATALÃO** até o dia 17 de novembro de 2017;

19.1.2 - A documentação relativa à **habilitação jurídica** consistirá em:

- a) Documento público de identificação contendo foto (Cédula de Identidade, Carteira Nacional de Habilitação ou documento público de Identidade Profissional todos válidos na forma da lei) e inscrição no cadastro de pessoa física (CPF) dos sócios, do representante legal da empresa ou do procurador habilitado, conforme o caso;
- b) Procuração pública ou particular com firma reconhecida, no caso de outorga de poderes;
- c) Registro Comercial, no caso de empresa individual;
- d) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores;
- e) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
- f) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

19.1.3 - A documentação relativa à **regularidade fiscal e trabalhista** consistirá em:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);

- b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível como objeto contratual;
- c) Prova de regularidade fiscal do Município de domicílio ou sede da licitante;
- d) Prova de regularidade fiscal do Estado de domicílio ou sede da licitante;
- e) Prova de regularidade para com o Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, através da Certidão de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União;
- f) Prova de regularidade para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS);
- g) Comprovação de regularidade trabalhista através da Certidão Negativa de Débito Trabalhista - CNDT.

**19.1.4 - A documentação relativa à qualificação técnica consistirá em:**

- a) Registro ou inscrição da licitante e do(s) responsável(is) técnico(s) no CREA/CAU de jurisdição de sua sede;
- b) Certidão de Acervo Técnico (CAT) em nome do(s) responsável(is) técnico(s) da licitante, emitido pelo CREA/CAU de jurisdição da sua sede;
- c) Comprovação da licitante de já ter executado a qualquer tempo, serviços compatíveis com o objeto desta licitação, em Atestados de Capacidade Técnica, em nome do seu responsável técnico (engenheiro), fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente certificado pelo CREA/CAU, comprovando a execução de serviços compatíveis de características semelhantes;
  - c.1) Somente serão aceitos atestado(s) e/ou certidão(es) fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pelo CREA/CAU;
  - c.2) Apresentar somente o(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) necessário(s) e suficiente(s) para a comprovação do exigido;
  - c.3) A comprovação do vínculo empregatício do(s) profissional(is) relacionado nesta alínea "b", será feita mediante cópia autenticada do contrato societário, contrato de trabalho ou contrato de prestação de serviços com a empresa licitante;
    - c.3.1) A comprovação de vínculo empregatício de que trata o subitem acima não será exigida para efeito de habilitação, mas tão somente para efeito de contratação, que deve ser considerada da data de apresentação da proposta até o prazo de execução do contrato (Acórdãos nº 2.028/09-P, 2.583/10-P, 3.095/10-P, 2.360/11-P e 2.447/12-P e a Súmula/TCU nº 272).

**Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do ato constitutivo da mesma e Certidão do CREA/CAU, devidamente atualizada.**



- c.3.2) Anexar a(s) declaração(ões) individual(is), do(s) profissional(ais) apresentado(s) para atendimento à alínea "b", autorizando sua(s) inclusão(ões) na equipe.
- c.4) Deverão ser observadas as seguintes condições na apresentação dos Atestados:
- c.4.1) A(s) certidão(ões) e/ou atestado(s) apresentado(s) deverá(ão) conter as seguintes informações básicas:
- Nome do contratado e do contratante;
  - Identificação do contrato (tipo ou natureza da obra);
  - Localização da obra (localização e extensão);
  - Serviços executados.
- c.4.2) O atestado ou certidão que não atender a todas as características citadas nas condições acima, não será considerado pela Comissão de Licitação.

19.1.5 - A documentação relativa à **qualificação econômico-financeira** consistirá em:

- a) A qualificação econômico-financeira da empresa será avaliada na forma abaixo, que não sendo atendida resultará na consequente inabilitação da mesma:
- a.1) Capacidade financeira cujo valor apurado não poderá ser inferior ao valor do orçamento da **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E ASSUNTOS FUNDIÁRIOS**, obtida pela fórmula:

$$CFA = 5 (AC + RLP + IT - ELP - PC)$$

- a.2) Liquidez corrente cujo valor apurado não poderá ser inferior a 1,5 (um vírgula cinco), obtida pela fórmula:

$$LC = AC / PC$$

- a.3) Liquidez geral cujo valor apurado não poderá ser inferior a 1,5 (um vírgula cinco), obtida pela fórmula:

$$LG = (AC + RLP) / (PC + ELP)$$

- a.4) Grau de endividamento geral cujo valor apurado não poderá ser maior que 0,35 (zero vírgula trinta e cinco), obtido pela fórmula:

$$GE = (PC + ELP) / AT$$

Onde:

AC = Ativo Circulante;

RLP = Realizável a Longo Prazo;

IT = Imobilizado Total;

AT = Ativo Total;



PC = Passivo Circulante;

ELP = Exigível a Longo Prazo.

- a.5) As empresas licitantes deverão apresentar PLANILHA demonstrando sua boa situação financeira, devidamente assinada pelo contador da empresa, conforme alínea “a” acima, cujos elementos serão retirados do Balanço Patrimonial exigido pelo item “b” a seguir:
- b) Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social já exigível, e apresentada na forma da lei, exceto para ME ou EPP, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data prevista no item 1 (um) deste Edital, devendo ser apresentada à respectiva memória de cálculo;
- c) Certidão Negativa de Falência, expedida pelo(s) Distribuidor(es) da sede da licitante em data não anterior a 30 (trinta) dias da data da entrega das propostas;
- c.1) Estão dispensadas da apresentação da Certidão negativa de falência de que trata o subitem anterior as licitantes em processo de recuperação judicial, desde que apresentem certidão emitida pela instância judicial que certifique sua aptidão econômica para tal mister.

#### **19.1.6 - Outros documentos:**

- a) Declaração de sujeição ao edital e de inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação (ANEXO II);
- b) Atestado de visita técnica (ANEXO VI);
- c) Declaração que não emprega menor de idade em observância ao disposto no artigo 7º, XXXIII da Constituição Federal e Lei Federal nº 9.854/99, art. 1º (ANEXO IV);
- d) Declaração de recebimento de Caução (fornecido pela Secretaria de Finanças do Município);
- e) Declaração de Enquadramento como ME - Microempresa ou EPP - Empresa de Pequeno Porte (ANEXO V), com firma reconhecida;
- f) Declaração de Capacidade Financeira (ANEXO VII).
- g) Declaração de Desistência de Visita Técnica ( ANEXO XVI)

#### **19.1.7 - Carta da empresa licitante;**

19.1.7.1 - A documentação deverá ser acompanhada por uma carta assinada por Diretor(es), ou pessoa legalmente habilitada através de procuração por instrumento público comprovando a delegação de poderes para fazê-lo em nome da empresa, claramente expressando:

- a) Estar ciente das condições da licitação, que assume responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados e que fornecerá quaisquer informações complementares solicitadas pela **PREFEITURA DE CATALÃO**;
- b) Que executará as obras de acordo com o Projeto e as especificações da **PREFEITURA DE CATALÃO**, às quais alocará todos os equipamentos, pessoal técnico especializado ou não e materiais necessários, e que tomará todas as medidas para assegurar um controle de qualidade adequado;
- c) Que se compromete a dispor, para emprego imediato, dos equipamentos necessários e relacionados no projeto, e que os mesmos se encontram em condições adequadas de utilização;
- d) Que a qualquer momento, e por necessidade das obras, fará a alocação de qualquer tipo de equipamento compatível com a natureza dos serviços a serem executados por solicitação da **PREFEITURA DE CATALÃO**, sem ônus de mobilização para esta, ainda que não previsto, em prazo compatível com a necessidade que motivou a solicitação;
- e) Que se compromete a estar instalado e pronto para o início das obras no prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos a partir da data de assinatura do contrato;
- f) Que um representante visitou o local das obras em licitação, inclusive com apresentação do atestado referido no item 16.1;
- g) Que executará as obras de acordo com os prazos estabelecidos no Edital.

19.2 - Quando da apresentação da documentação se a licitante for a matriz, todos os documentos deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz;

19.3 - Se a licitante for a filial, todos os documentos deverão ser apresentados em nome e com o CNPJ da filial e, dentre estes, os documentos que em razão da centralização e certidão conjunta, deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz que abrangerá todas as suas filiais;

19.4 - Se a licitante for a matriz e a prestadora dos serviços a filial, os documentos deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz e da filial, simultaneamente, salvo os documentos que em razão da centralização e certidão conjunta deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz que abrangerá todas as suas filiais.

19.5 - A comprovação de regularidade fiscal das **ME/EPP ou MEI**, bem como dos equiparados, enquadrados nos termos no art. 34 da Lei nº 11.488/07 e art. 3º, § 4º, VI da Lei Complementar nº 123/2006, somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação no certame, nos termos da legislação vigente.

19.5.1 - No caso das **ME, EPP ou MEI**, estas deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição (art. 43 da LC 123/06).

19.5.2 - Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal das **ME, EPP**

**ou MEI**, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis às pessoas jurídicas determinadas no item 19.5, contados do momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da administração Pública, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa, restrita a regularidade fiscal.

19.5.3 - A não regularização da documentação, no prazo previsto acima, implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei 8.666/93, sendo facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes na ordem de classificação, para assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

19.5.4 - Se a melhor oferta não tiver sido apresentada por **ME, EPP ou MEI** e não ocorrendo a contratação de **ME, EPP ou MEI** em razão de irregularidade fiscal serão convocados as remanescentes que porventura sejam consideradas empatadas (§ 2º, do art. 44, da LC 123/06), na ordem classificatória, para o exercício do direito de apresentar nova proposta de preços inferior àquela considerada originalmente vencedora do certame.

19.5.5 - Se a contratação de **ME, EPP ou MEI** que esteja dentro do critério de empate falhar é que será facultado à Administração convocar os demais licitantes remanescentes, respeitada a ordem de classificação (§ 1º do art. 45 da LC 123/06).

19.5.6 - As empresas que se enquadrarem na qualidade de **ME, EPP ou MEI** deverão apresentar **DECLARAÇÃO** que se enquadram como tal (ANEXO V).

19.6 - Subcontratação compulsória de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte:

19.6.1 - A Administração poderá exigir do contratado, em regime de responsabilidade solidária, sem prejuízo das suas responsabilidades contratuais e legais, a subcontratação de parte da obra ou serviço, por microempresa ou empresa de pequeno porte, até o limite admitido de 30% (trinta por cento) do valor do contrato, desde que não alterem substancialmente as cláusulas pactuadas, nos termos do art. 48, inciso II da LC nº 147/14.

19.6.2 - No caso de subcontratação, deverá ficar demonstrado e documentado que esta somente abrangerá etapas dos serviços, ficando claro que a subcontratada apenas reforçará a capacidade técnica da contratada, que executará, por seus próprios meios, o principal dos serviços de que trata este Edital, assumindo a responsabilidade direta e integral pela qualidade dos serviços contratados.

19.6.3 - A exigência de subcontratação não será aplicável quando o licitante for:

- I - microempresa ou empresa de pequeno porte;
- II - consórcio composto em sua totalidade por microempresas e empresas de pequeno porte, respeitado o disposto no art. 33 da Lei nº 8.666, de 1993; e
- III - consórcio composto parcialmente por microempresas ou empresas de

pequeno porte com participação igual ou superior ao percentual exigido de subcontratação.

19.7 - A assinatura do contrato caberá somente à empresa vencedora, por ser a única responsável perante a **PREFEITURA**, mesmo que tenha havido apresentação de empresa a ser subcontratada para a execução de determinados serviços integrantes desta licitação. No entanto, a critério da Administração, os pagamentos referentes à obra ou serviços subcontratados poderão ser realizados diretamente para a empresa subcontratada, nos termos da LC nº 123/06.

19.8 - A **PREFEITURA** se reserva o direito de, após a contratação dos serviços, exigir que o pessoal técnico e auxiliar da empresa contratada e de suas subcontratadas, se submetam à comprovação de suficiência e de determinar a substituição de qualquer membro da equipe que não esteja apresentando o rendimento desejado.

19.9 - Em caso de anulação, as licitantes terão direito ao recebimento da documentação que acompanhou a respectiva proposta, mediante requerimento ao Presidente da Comissão.

19.10 - Para efeito de habilitação serão aceitos "protocolos de solicitação de renovação de documento", em substituição aos documentos requeridos no presente edital e seus anexos. Entretanto, os mesmos NÃO SERÃO ACEITOS para efeito de celebração de contrato, que só deve ocorrer após a apresentação dos documentos requeridos no ato convocatório.

19.11 - Caso alguma das certidões exigidas para emissão do CRC - Certificado de Registro Cadastral tenha sua data de validade expirada entre o prazo para cadastro e o dia aprazado para abertura dos envelopes, a licitante deverá anexar os novos documentos com validade atualizada no envelope de habilitação.

19.12 - Todos os documentos necessários a habilitação poderão ser apresentados por cópias autenticadas em Cartório competente com o devido selo de autenticidade ou cópia não autenticada, desde que sejam exibidos os originais para autenticação pelo Presidente da Comissão de Licitação ou por servidor da Administração Pública Municipal ou, ainda, por publicação em órgão da imprensa oficial, exceto aqueles emitidos via internet e que seja possível atestar a sua autenticidade e validade.

## **20 – DAS PROPOSTAS DE PREÇOS (ENVELOPE Nº 02)**

20.1 - A Proposta de Preços deverá ser apresentada em 02 (duas) vias, assinadas por Diretor(es) da licitante, ou pessoa legalmente habilitada através de procuração por instrumento público, em envelope lacrado, identificado com o nº 02, sendo 01 (uma) impressa em papel timbrado da empresa e 01 (uma) em meio magnético (pen-drive), em arquivo EXCEL 2013 (formato .xls), de igual teor e para o mesmo efeito, datilografada ou digitada

em linguagem clara e objetiva, sem erros, rasuras ou entrelinhas, contendo os elementos a seguir relacionados:

20.1.2 - Assinada por Diretor(es) ou pessoa legalmente habilitada através de procuração por instrumento público, em papel timbrado da licitante, identificando a obra a que a licitante está concorrendo, o nº do Edital, o prazo de execução e o preço total para a obra, em algarismos arábicos e por extenso, em reais, informando, ainda, a tabela e o mês de referência.

20.1.3 - Planilha de "Preços Unitários" seguindo os itens do modelo do orçamento anexo ao Edital. A licitante deverá propor um único preço unitário para cada tipo de tarefa ou serviço, constante da Planilha Orçamentária da **PREFEITURA DE CATALÃO**, caso contrário, a Comissão recalculará a proposta, adotando sempre o menor preço apresentado.

20.1.4 - Cronograma Físico-Financeiro.

20.1.5 - Composição do BDI;

20.1.5.1 - Na composição do BDI deve se adotar, obrigatoriamente, a fórmula estabelecida pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

AC = Taxa de Administração Central

S = Taxa de Seguros

R = Taxa de Riscos

G = Taxa de Garantias

DF = Taxa de Despesas Financeiras

L = Taxa de Lucro/Remuneração

I = Taxa de Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

20.1.5.2 - Adotar, na composição do BDI, percentual de ISS compatível com a legislação tributária do município de Catalão - GO, observando a forma de definição da base de cálculo do tributo prevista na legislação municipal e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que atualmente é de 4% (quatro por cento);

20.1.5.3 - As empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis nº 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a

garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária;

20.1.5.4 - As empresas licitantes optantes pelo Simples Nacional devem apresentar, obrigatoriamente, percentuais de ISS, PIS e COFINS discriminados na composição do BDI compatíveis com as alíquotas a que a empresa está obrigada a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006, bem como, que a composição de encargos sociais não inclua os gastos relativos às contribuições que essas empresas estão dispensadas de recolhimento (SESI, SENAI, SEBRAE, etc.), conforme dispões o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;

20.1.5.5 - Para os serviços novos incluídos por meio de aditivos contratuais, a Administração fornecerá a incidência da taxa de BDI especificada no orçamento-base da licitação sempre que a taxa de BDI adotada pela contratada for injustificadamente elevada, com vistas a garantir o equilíbrio econômico-financeiro do contrato e a manutenção do percentual de desconto ofertado pelo contratado, em atendimento ao art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal e ao art. 14 do Decreto Federal nº 7.983/2013.

20.2 - Considerar-se-á que os preços fixados pela licitante são completos e suficientes para assegurar a justa remuneração de todas as etapas dos serviços, da utilização dos equipamentos e da aquisição de materiais. Considerar-se-á, assim, que a não indicação no conjunto de composições de custos unitários de qualquer insumo ou componente necessário para a execução dos serviços conforme projetado significa tacitamente que seu custo está diluído pelos demais itens componentes dos custos unitários, itens estes julgados necessários e suficientes, e não ensejarão qualquer alteração contratual sob esta alegação.

### 20.3 - Validade da Proposta

20.3.1 - As propostas deverão permanecer válidas e em condições de aceitação por um período de no mínimo 60 (sessenta) dias corridos contados da data da entrega das mesmas.

20.3.2 - Antes de expirar o período de validade original da Proposta, a **PREFEITURA DE CATALÃO** poderá solicitar que a licitante estenda este período de vigência por um prazo adicional.

20.3.3 - Na hipótese de não conclusão do processo licitatório dentro do prazo de validade da proposta, deverá a licitante, independentemente de comunicação formal da **PREFEITURA DE CATALÃO**, revalidar, por igual período, ambos os documentos, sob pena de a licitante ser declarada desistente do feito licitatório.

## 21 – DA ABERTURA DOS ENVELOPES E CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

21.1 - Os envelopes das licitantes serão abertos em uma única sessão pública a iniciar, imediatamente após o término do prazo de entrega dos mesmos. A sessão será realizada no local constante do preâmbulo deste Edital, com a participação dos membros da Comissão de Licitação e representantes de cada licitante que se interessarem em assistir.

21.2 - Poderão estar presentes mais de um representante autorizado de cada licitante, desde que os mesmos sejam Diretores ou Procuradores, estes, munidos das respectivas procurações por instrumento público.

21.3 - Na primeira fase da sessão serão abertos os envelopes contendo a Documentação relativa à habilitação dos concorrentes.

21.3.1 - Os envelopes contendo os documentos relativos à habilitação serão abertos, na presença das interessadas, pela Comissão de Licitação, que fará a conferência e dará vista da documentação, a qual deverá ser rubricada pelos seus representantes legais das licitantes presentes.

21.4 - A Documentação será apreciada pela Comissão de Licitação, em conformidade com as exigências deste Edital e seus anexos, visando à habilitação das empresas licitantes. As licitantes que deixarem de apresentar quaisquer dos documentos exigidos no envelope “Documentação de Habilitação”, ou os apresentarem em desacordo com o estabelecido nesta licitação ou com irregularidades, serão inabilitadas, não se admitindo complementação posterior.

21.5 - Após iniciada a fase de habilitação, não cabe desistência de proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão de Licitação.

21.6 - Não serão abertos os envelopes Propostas de Preços das licitantes inabilitadas, devendo os mesmos serem devolvidos no prazo máximo de 10 (dez) dias após o julgamento dos recursos eventualmente interpostos.

21.7 - Na segunda fase da sessão, depois de divulgado o resultado da habilitação, serão abertos os envelopes contendo as Propostas de Preços das licitantes habilitadas, desde que não haja interposição de recurso quanto à documentação de habilitação, ou tenha havido desistência expressa da licitante. Nesse caso, os envelopes contendo a Proposta de Preços somente serão abertos em sessão a ser designada pela Comissão de Licitação, após o julgamento dos recursos interpostos.

21.8 - Caso contrário, se não houver interposição de recursos, nesta mesma sessão serão abertos os envelopes contendo as Propostas de Preços das licitantes habilitadas. Os valores das propostas serão lidos em voz alta e as propostas serão rubricadas pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes das licitantes.

21.9 - Serão lavradas atas para cada sessão, caso ocorra interposição de recursos, as quais serão lidas em voz alta e assinadas pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes das licitantes. Caso não ocorra interposição de recursos e seja possível o julgamento da habilitação e das propostas numa única sessão, será lavrada uma única ata, igualmente lida em voz alta e assinada pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes das licitantes.



21.10 - Após a abertura pública da Documentação e Propostas de Preços não serão fornecidas as licitantes ou quaisquer outras pessoas não oficialmente relacionadas ao processo licitatório, quaisquer informações referentes à análise, esclarecimentos, avaliação e comparação das Propostas, bem como as recomendações sobre a adjudicação do contrato, antes do aviso oficial do resultado da licitação obedecido às fases distintas da licitação.

21.11 - Qualquer tentativa de um licitante influenciar a Comissão de Licitação quanto ao processo de exame, esclarecimentos, avaliação e comparação de propostas e na tomada de decisões para a adjudicação de qualquer obra, podem resultar na rejeição de sua Proposta.

21.12 - Será inabilitada ou desclassificada a licitante que deixar de apresentar qualquer documento exigido neste Edital e seus anexos.

## **22 – DO EXAME DA DOCUMENTAÇÃO**

22.1 - A Comissão de Licitação analisará a documentação para verificar a habilitação jurídica, regularidade fiscal, qualificação técnica e econômico-financeira da licitante para executar eficazmente os serviços objeto do presente Edital e seus anexos.

22.2 - Concluída a fase de exame da documentação, a Comissão de Licitação habilitará aquelas que apresentaram na íntegra toda a documentação exigida no ato convocatório e passará a abertura, verificação quanto à conformidade e aceitabilidade da proposta e leitura dos preços ofertados somente pelas licitantes habilitadas.

## **23 – DO EXAME DAS PROPOSTAS DE PREÇOS**

23.1 - O Presidente da Comissão de Licitação informará aos representantes das licitantes habilitadas presentes os respectivos valores ofertados e passará a proposta para conferência e rubrica dos presentes.

23.2 - O Presidente da Comissão de Licitação fará a ordenação dos valores das propostas, em ordem crescente, de todas as licitantes habilitadas.

23.3 - Durante os trabalhos, somente será permitida a manifestação, oral ou escrita, do representante da licitante devidamente identificado.

23.4 - Serão desclassificadas as propostas que não atenderem às exigências do presente Edital, bem como as que apresentarem valores globais superiores ao limite estabelecido, tendo-se como limite estabelecido o orçamento da obra, ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto desta licitação.



23.5 - Atendida as condições do item acima, será considerada vencedora a proposta que resultar o menor preço global, e caso ocorra empate entre duas ou mais propostas, aplicado o direito de preferência as Microempresas, Empresas de Pequeno Porte ou Micro Empreendedor Individual, a decisão será feita por sorteio, em ato público, na própria sessão de abertura e julgamento.

23.6 - Quando da participação de Microempresas (ME) e Empresas de Pequeno Porte (EPP) no certame, será assegurada a sua preferência de contratação, obedecendo ao critério de desempate para o intervalo de até 10% (dez por cento) superior a proposta mais bem classificada, que serão convocadas no certame, e terão o prazo de 5 (cinco) minutos para apresentar nova proposta, sob pena de preclusão, obedecendo a ordem de classificação, somente se a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por Microempresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP), conforme § 1º e 2º do art. 44 e art. 45 da Lei Complementar nº 123/06.

23.7 - Ainda, quando da participação no certame de Microempresas (ME) e Empresas de Pequeno Porte (EPP), será assegurada a preferência de contratação de que trata o item 23.6, justificadamente, quando sua proposta for igual ou até o limite de 10% (dez por cento) do melhor preço válido, somente se a licitante for um consórcio ou uma sociedade de propósito específico formada exclusivamente por microempresas e empresas de pequeno porte sediadas local ou regionalmente, nos termos do Decreto Federal nº 8.538/2015.

23.7.1 - A Microempresa (ME), Empresa de Pequeno Porte (EPP) ou Microempreendedor Individual (MEI) sediada local ou regionalmente melhor classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora da licitação, situação em que será adjudicado o objeto em seu favor;

23.7.2 - Na hipótese da não contratação da Microempresa (ME), Empresa de Pequeno Porte (EPP) ou Microempreendedor Individual (MEI) sediada local ou regionalmente com base no item 23.7.1, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na situação do item 23.7, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

23.7.3 - No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte sediadas local ou regionalmente, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

23.8 - Para aplicação do disposto no item 23.7 e seguintes e, em cumprimento à Instrução Normativa - IN nº 00008/2016 do TCM/GO, que estabelece orientações aos Municípios Goianos sobre a aplicação da Lei Complementar nº 123/06 na realização de procedimentos licitatórios, em especial à norma contida em seu art. 2º, § 1º, inciso II, considera-se Microempresas (ME), Empresas de Pequeno Porte (EPP), Microempreendedor Individual (MEI) e sociedades cooperativas de consumo sediadas local ou regionalmente, os municípios da Região do Sudeste Goiano, conforme definido pelo Instituto Brasileiro de Geografia

e Estatística - IBGE, compreendendo os municípios de Ipameri, Campo Alegre de Goiás, Corumbaíba, Nova Aurora, Goiandira, Catalão, Ouvidor, Três Ranchos, Davinópolis, Anhanguera e Cumari.

23.9 - Não se aplica o disposto no item 23.7 e subitens 23.7.1 e 23.7.2 quando:

- a) Não houver o mínimo de três fornecedores competitivos enquadrados como microempresas ou empresas de pequeno porte sediadas local ou regionalmente e capazes de cumprir as exigências estabelecidas no instrumento convocatório.

23.10 - No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte sediadas local ou regionalmente, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

## **24 – DA NOTIFICAÇÃO DOS RESULTADOS, PROCEDIMENTOS RECURSAIS E ADJUDICAÇÃO DO CONTRATO**

24.1 - Os resultados de cada fase da licitação e o valor da proposta vencedora serão publicados no Quadro de Avisos da Prefeitura. Esta publicação constituirá o “Aviso” do resultado do julgamento das documentações e propostas.

24.2 - Das decisões e atos da Comissão de Licitação as partes poderão interpor os recursos previstos na Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

*Art. 109. Dos atos da Administração decorrentes da aplicação desta Lei cabem:*

*I - recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da intimação do ato ou da lavratura de ata, nos casos de:*

- a) habilitação ou inabilitação do licitante;*
- b) julgamento das propostas;*
- c) anulação ou revogação da licitação;*
- d) indeferimento do pedido de inscrição em registro cadastral, sua alteração ou cancelamento;*
- e) rescisão do contrato, a que se refere o inciso I do artigo 79 desta Lei;*
- f) aplicação das penas de advertência, suspensão temporária ou de multa;*

*II - representação, no prazo de 5 (cinco) dias úteis da intimação da decisão relacionada com o objeto da licitação ou do contrato, de que não caiba recurso hierárquico; III - pedido de reconsideração de decisão de Ministro de Estado, ou Secretário Estadual ou Municipal, conforme o caso, na hipótese do § 4º do Art. 87 desta Lei, no prazo de 10 (dez) dias úteis da intimação do ato.*

*§ 1º A intimação dos atos referidos no inciso I, alíneas "a", "b", "c" e "e", deste artigo, excluídos os relativos a advertência e multa de mora, e no inciso III, será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo para os casos previstos nas alíneas "a" e "b", se presentes os prepostos dos licitantes no ato em que foi adotada a decisão, quando poderá ser feita por comunicação direta aos interessados e lavrada em ata.*

*§ 2º O recurso previsto nas alíneas "a" e "b" do inciso I deste artigo terá efeito suspensivo, podendo a autoridade competente, motivadamente e presentes razões de interesse público, atribuir ao recurso interposto eficácia suspensiva aos demais recursos.*

*§ 3º Interposto, o recurso será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis.*

*§ 4º O recurso será dirigido à autoridade superior, por intermédio da que praticou o ato recorrido, a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade.*

24.3 - Os recursos deverão ser formalizados por escrito a autoridade superior (Prefeito), por intermédio da que praticou o ato recorrido (Presidente da Comissão de Licitação), a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-los subir, devidamente informados, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade, devendo ser protocolado junto ao Setor de Protocolo da **PREFEITURA DE CATALÃO**, no endereço constante do preâmbulo deste Edital.

24.4 - O resultado da licitação será submetido à homologação do Senhor Prefeito.

24.5 - A **PREFEITURA DE CATALÃO** adjudicará o contrato a licitante cuja proposta atender em sua essência aos requisitos do presente Edital e seus anexos e, também, for à de menor valor, após correções eventuais.

24.6 - A recusa injustificada da licitante vencedora em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo previsto no subitem 9.1.1, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-a as penalidades previstas na Lei nº 8.666/93 de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

24.7 - A contratação dos serviços objeto da presente licitação reger-se-á e formalizar-se-á nos termos previstos pela Lei nº 8.666/93, de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

24.8 - A **PREFEITURA DE CATALÃO** se reserva o direito de revogar o procedimento licitatório e rejeitar todas as propostas a qualquer momento antecedendo a assinatura do contrato, por razões de interesse público decorrente de fato superveniente, devidamente comprovado, ou de anulá-lo por ilegalidade, sem que às licitantes caibam quaisquer direitos a indenização ou ressarcimento.

## 25 – DAS MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS

25.1 - Os serviços serão medidos mensalmente, ou através de medições de serviços realizados, conforme instrução vigente sobre o assunto. Os preços unitários serão os constantes da Proposta de Preços Unitários vencedora.

25.2 - As medições constarão de Folhas-Resumo, contendo a relação de serviços, quantidades, unidades, preços unitários, parciais e totais.

## 26 – DAS FORMAS DE PAGAMENTO

26.1 - A **PREFEITURA DE CATALÃO** pagará à empresa contratada, pelos serviços efetivamente contratados e executados, através de boletins de medições devidamente atestados por engenheiro responsável da Prefeitura, acompanhados das respectivas Notas fiscais, cujos preços serão aqueles integrantes da proposta de preços vencedora, ressalvada a incidência de reajustamento e a ocorrência de imprevistos. Fica expressamente estabelecido que os preços unitários incluem todos os custos diretos e indiretos para a execução da obra, de acordo com as condições previstas nas Especificações e nas Normas indicadas neste Edital e demais documentos da licitação, constituindo assim sua única remuneração pelos serviços contratados e executados.

26.2 - O pagamento será efetuado em até 15 (quinze) dias, contados a partir da apresentação da Nota Fiscal, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação de pagamento.

## 27 – DOS CRONOGRAMAS

27.1 - O Cronograma Físico-Financeiro apresentado pela licitante deve atender às exigências deste Edital e seus anexos e ser entendido como primeira estimativa de evento dos serviços objeto desta licitação. Com base nesse cronograma, será ajustado um cronograma de execução, de acordo com a programação físico-financeira existente por ocasião da assinatura do contrato.

27.2 - Este ajuste poderá se repetir, gerando novos cronogramas, desde que devidamente justificado e aprovado, necessariamente, pela **PREFEITURA DE CATALÃO**, devendo os meses receberem números sequenciais.

## 28 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

28.1 - Do contrato, regulado pelas instruções constantes deste Edital e seus anexos, decorrem as obrigações, direitos e responsabilidades das partes relativas à obra objeto desta licitação.

28.2 - Poderá a contratada, com prévia e expressa autorização e exclusivo critério da **PREFEITURA DE CATALÃO**, ceder ou sub-rogar o contrato no todo ou em parte a terceiros, respeitada a preferência das licitantes inferiormente classificadas.

28.3 - Às licitantes serão aplicadas as sanções e penalidades expressamente previstas na Lei nº 8.666/93 de 21/06/93 e suas alterações posteriores.

28.4 - O contrato compreenderá a totalidade da obra, baseado na relação de preços unitários propostos pela licitante, considerados finais, e incluindo todos os encargos, taxas e bonificações.

28.5 - A empresa contratada deverá manter um Preposto, aceito pela Administração, no local da obra ou serviço, para representá-la na execução do contrato (art. 68 da Lei nº 8.666/93).

28.5.1 - No caso de Obras ou Supervisão de Obras, este Preposto é o Responsável Técnico (RT).

28.6 - A empresa contratada deverá colocar e manter placa indicativa de obra, de acordo com os modelos adotados pela **PREFEITURA DE CATALÃO**, que deverá ser afixada em local apropriado, enquanto durar a execução dos serviços.

28.7 - A empresa contratada deverá providenciar, sem ônus para a **PREFEITURA DE CATALÃO** e no interesse da segurança dos usuários das vias e do seu próprio pessoal, o fornecimento de roupas adequadas ao serviço e de outros dispositivos de segurança (EPI's) a seus empregados, bem como a sinalização diurna e noturna, se for o caso, nos níveis exigidos pelas Normas da **PREFEITURA DE CATALÃO**.

28.8 - Para conhecimento de todos, lavrou-se o presente Edital que será fornecido aos interessados, nos termos do subitem 4.3, cujo **AVISO** será publicado no Quadro de Avisos da **PREFEITURA DE CATALÃO**, no Portal do Município de Catalão (site internet - [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br)), no Diário Oficial da União, no Diário Oficial do Estado de Goiás e em jornal de grande circulação e o **EDITAL** cadastrado no Portal dos Jurisdicionados – Sítio do TCM/GO.

28.9 - Quaisquer dúvidas decorrentes do presente Edital poderão ser esclarecidas pela Comissão Permanente de Licitação, na sede da Prefeitura Municipal, no endereço constante do preâmbulo deste, no horário normal de expediente, pelo e-mail [licitacao@catalao.go.gov.br](mailto:licitacao@catalao.go.gov.br) ou pelo telefone: (64) 3441-5014 / 3441-5044.

28.10 - As dúvidas a serem dirimidas por e-mail ou telefone serão somente aquelas de ordem estritamente informal, sendo as demais formuladas por escrito.

28.11 - Para dirimir, na esfera judicial, as questões oriundas do presente Edital e seus anexos, será competente o Juízo da Comarca de CATALÃO - GO.

28.12 - Aos casos omissos aplicar-se-á as demais disposições constantes da Lei nº 8.666/93, bem como as demais legislações correlatas.

28.13 - No decorrer do procedimento, o Presidente da Comissão de Licitação poderá solicitar a análise e manifestação da Procuradoria Jurídica do Município quando houver dúvida acerca da legalidade de determinado ato ou providências.

Catalão - GO, 03 de Novembro de 2017.

**Nireberg Antônio Rodrigues Araújo**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**EDITAL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017  
ANEXO I**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**PREFEITURA DE CATALÃO - GOIÁS**

**Termo de Referência ao processo licitatório – Tomada de Preços nº 005/2017, destinado à execução de serviços, por empreitada global, para a contratação de empresa especializada para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão, conforme descrito abaixo:**

**1 – DO OBJETO**

1.1 - **contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão de 49m<sup>2</sup>**, as casas serão edificadas nos seguintes endereços: Rua H5, H6, H7 e H8, ambas localizadas na Quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 FUSO E ZONA = 23 K, GEOGRÁFICAS -> 18°08'45.4''S 47°57'10.2''W**, com fornecimento de materiais, mão-de-obra, equipamentos e tudo o mais que se fizer bom e necessário para a execução dos serviços e em conformidade com as especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência, no Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Memória de Cálculo, Composição do BDI e Cronograma Físico-Financeiro, partes integrantes deste Edital.

**2 – DA JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

2.1 - Suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Assuntos Fundiários, objetivando a construção de 08 (oito) edificações Residenciais Populares Padrão, sendo cada casa com área de 49m<sup>2</sup>, para serem doadas para as famílias carentes cadastradas junto à Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários.

**3 – DA COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS**

3.1 - Nos valores propostos deverão estar inclusos todos os custos diretos e indiretos, como impostos, taxas, frete, encargos fiscais, comerciais, sociais, trabalhistas e outros.

3.2 - O valor máximo estimado para a contratação global é de **R\$ 462.072,80 (quatrocentos e sessenta e dois mil, setenta e dois reais e oitenta centavos)**, referidos a Tabela 124 AGE-TOP – Custos de Obras Civas – Outubro/2016 – Desonerada.

**4 – DO LOCAL E PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

4.1 - A execução dos serviços objeto deste Termo deverá ocorrer nos seguintes endereços: Rua H5, H6, H7 e H8, ambas localizadas na Quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 FUSO E ZONA = 23 K, GEOGRÁFICAS - > 18°08'45.4"S 47°57'10.2"W**, cujo prazo de execução não poderá exceder a 60 (sessenta) dias, contados do 5º (quinto) dia útil após a emissão da "Primeira Ordem de Serviço".

## **5 – DOS CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE DAS PROPOSTAS**

5.1 - Serão desclassificadas as propostas que:

5.1.1 - Não atendam às exigências deste Edital e seus Anexos;

5.1.2 - Não atendam às especificações e características mínimas deste Edital e seus Anexos.

## **6 – DAS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO**

6.1 - Poderão participar deste certame os interessados do ramo de atividade relacionada ao objeto que atenderem a todas as exigências, inclusive quanto à documentação.

## **7 – DOS RECURSOS FINANCEIROS E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

7.1 - Os recursos financeiros para pagamento dos encargos referentes a esta licitação são oriundos do Tesouro Municipal, alocados no Orçamento vigente, na seguinte dotação orçamentária: 01.3022.16.482.4019.1606-449051 – Construção de Casas Populares.

## **8 – DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

8.1 - A contratada deverá prestar todos os serviços com padrão de excelência, obedecido às Normas Técnicas específicas da construção civil, particularmente da ABNT e legislações pertinentes às matérias relacionadas ao objeto licitatório, ficando, ainda, responsável por custear todos os encargos relativos à prestação dos serviços a serem executados.

## **9 – DOS DEVERES DA CONTRATADA**

9.1 - Manter durante a execução do contrato todas as condições de habilitação e qualificação exigidas.

## **10 – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO**

10.1 - O contrato terá vigência de 60 (sessenta) dias e/ou com a conclusão do objeto contratado, contados do 5º (quinto) dia útil após a emissão da "Primeira Ordem de Serviço", podendo ser prorrogado mediante termo aditivo, nos termos do art. 57 da Lei nº 8.666/93.

## **11 – DA EMISSÃO DA NOTA FISCAL**



11.1 - A Nota Fiscal deverá ser emitida em nome do **MUNICÍPIO DE CATALÃO, CNPJ Nº 01.505.643/0001-50**, com sede administrativa na Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central, Catalão - GO, sem rasuras, letra legível com discriminação exata dos serviços prestados.

## **12 – DO PAGAMENTO**

12.1 - Os pagamentos deverão ser efetuados através de transferência eletrônica e ou ordem de pagamento/cheque nominal, conforme BM – Boletins de Medições, nos termos da legislação vigente e do Edital, mediante apresentação de Nota Fiscal.

12.2 - O pagamento será efetuado em até 15 (quinze) dias, contados a partir da apresentação da Nota Fiscal, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação de pagamento.

## **13 – DAS MEDIDAS ACAUTELADORAS**

13.1 - Consoante disposição do art. 45 da Lei nº 9.784/99, a Administração Pública poderá, sem a prévia manifestação do interessado, motivadamente, adotar providências acauteladoras, inclusive retendo o pagamento, em caso de risco iminente, como forma de prevenir a ocorrência de dano de difícil ou impossível reparação.

## **14 – DAS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

14.1 - Demais informações complementares pertinentes ao objeto contratual e informações adicionais, que visem dirimir eventuais dúvidas na interpretação do presente Edital e seus anexos e orientar em todos os casos omissos, bem como aquelas para que se alcance êxito na execução dos serviços, podem ser solicitadas através de encaminhamento, por escrito, a Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no prédio da Prefeitura Municipal de Catalão - GO, no horário normal de expediente, pelo e-mail [licitacao@catalao.go.gov.br](mailto:licitacao@catalao.go.gov.br) ou pelo telefone: (64) 3441-5014 / 3441-5044.

14.2 - As dúvidas a serem dirimidas por e-mail ou telefone serão somente aquelas de ordem estritamente informal, sendo as demais formuladas por escrito.

Sala da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de CATALÃO, Estado de Goiás, aos 03 dias do mês de novembro de 2017.

**GILMAR ANTONIO NETO**  
Secretário Municipal de Obras

---

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO II**

**DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOS  
SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO**

À Comissão de Licitações

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

O signatário da presente, em nome da proponente, \_\_\_\_\_, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no EDITAL em pauta e nos respectivos anexos e documentos, que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo Órgão licitador quanto à qualificação, apenas, das proponentes que hajam atendido às condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executar as obras e/ou Serviços.

O signatário da presente declara, também, em nome da referida proponente, total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto à adjudicação, objeto do presente Edital.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do art. 2º, § 2º e art. 97 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores.

Local e data

Assinatura e carimbo do Representante Legal

---

**EDITAL**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO III**

**CARTA-CREDENCIAL**

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

Prezados Senhores,

O abaixo assinado, \_\_\_\_\_, portador da CI/RG nº \_\_\_\_\_, emitida por \_\_\_\_\_ (ou equivalente para estrangeiro), na qualidade de responsável legal pela proponente \_\_\_\_\_, vem, pela presente, informar a V.S.<sup>ª</sup>, que o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da CI/RG nº \_\_\_\_\_ emitida por \_\_\_\_\_ e do CPF/MF nº \_\_\_\_\_, é a pessoa designada por nós para acompanhar a sessão de abertura e recebimento da documentação de habilitação e propostas de preços, bem como assinar atas e demais documentos a que se referir à licitação em epígrafe.

Atenciosamente,

Local e data

Assinatura e carimbo do Representante Legal

**Obs.: firma reconhecida do representante legal**

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO IV**

**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES**

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, em atendimento ao disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666/93, acrescido pela Lei nº 9.854/99 e inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, e ainda ao item 19.1.6, alínea “c”, **DECLARA** que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menores de 16 (dezesseis) anos.

**Ressalva:** emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz ( )  
(assinalar com “x” a ressalva acima, caso verdadeira)

Local e data

Assinatura e carimbo do Representante Legal

---

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO V**

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE OU MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL**

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por seu representante legal abaixo assinado, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para os fins do disposto no subitem 19.5.6 do **Edital de Tomada de Preços nº 005/2017**, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

( ) MICROEMPRESA, conforme inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006;

( ) EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Declara ainda que cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte, estando apta a usufruir do tratamento diferenciado e simplificado estabelecido nos arts. 42 a 49 daquela Lei Complementar, não se enquadrando em quaisquer vedações constantes no § 4º do art. 3º da referida lei.

Local e data

Assinatura e carimbo do Representante Legal

Assinatura, carimbo e CRC do Contador  
(com firma reconhecida)

**Obs.: assinalar com um "x" a condição da empresa.**

---

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO VI**

**ATESTADO DE VISITA TÉCNICA**

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

Atestamos que a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CREA/CAU sob o nº \_\_\_\_\_ e no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, devidamente credenciada através do seu Técnico Responsável ou representante legal, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do CPF/MF nº \_\_\_\_\_, inscrito(a) no CREA/CAU sob o nº \_\_\_\_\_, nos termos do subitem 16.1.6 do Edital de Tomada de Preços nº 005/2017, **VISITOU** o local de intervenção da obra e/ou serviços, objeto da concorrência em epígrafe, constatando as condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, recebendo as informações técnicas pertinentes.

Local e data

Secretário Municipal de Habitação

Eng. Civil responsável da Prefeitura Municipal

---

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO VII**

**DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE FINANCEIRA**

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da proponente. Esses índices foram obtidos no Balanço do último exercício social.

Declaramos, ainda, que a qualquer tempo, desde que solicitado pelo licitador, nos comprometemos a apresentar as demonstrações financeiras que comprovam as demonstrações.

**SÃO AS DEMONSTRAÇÕES:**

- 1) liquidez geral - (LG)  
 $LG = (AC+RLP) / (PC+ELP)$
- 2) liquidez corrente (LC)  
 $LC = AC/PC$
- 3) endividamento  
 $E = (PC+ELP)/AT$

Onde:

**AT = Ativo Total**

**AC = Ativo Circulante**

**RLP = Realizável a Longo Prazo**

**PC = Passivo Circulante**

**ELP = Exigível a Longo Prazo.**

Local e data

Representante legal  
(carimbo, nome e assinatura)

Contador da Proponente  
(nome, assinatura, número de registro no CRC)

---

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO VIII**

(razão social, endereço, telefone, fax, E-mail e CNPJ/MF)

**PROPOSTA COMERCIAL DE PREÇOS**

Local, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017

À  
Comissão de Licitações

**Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão.

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V<sup>as</sup>, nossa proposta de preços relativa à execução dos serviços, objeto da licitação em epígrafe.

O valor global, proposto para execução do objeto é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

O prazo de execução do objeto é de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) dias corridos a contar do 5º (quinto) dia útil da emissão da "Ordem de Serviços".

O prazo de validade da proposta de preços é de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) dias corridos a partir da data do recebimento das propostas pela Comissão Permanente de Licitações.

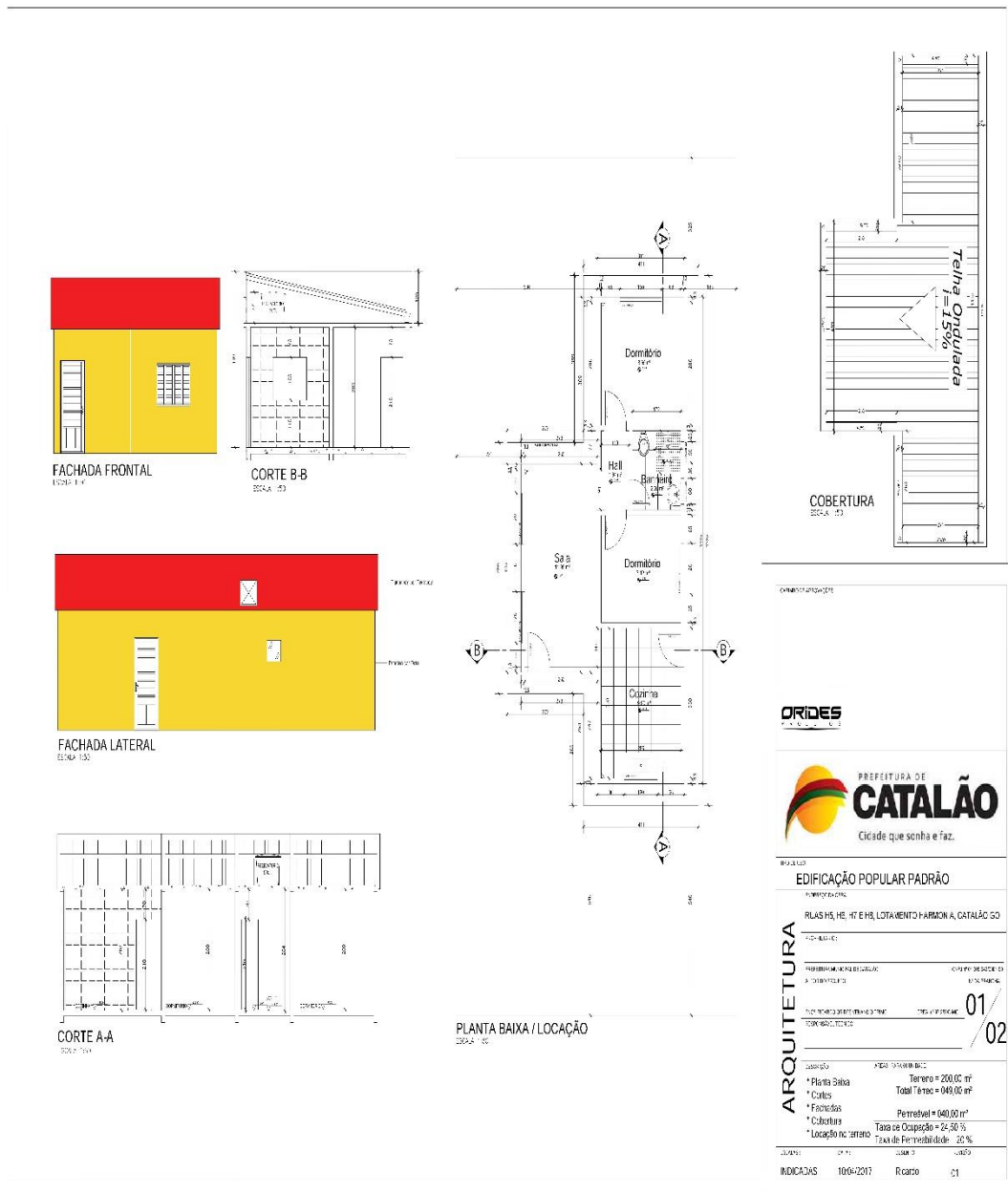
Atenciosamente,

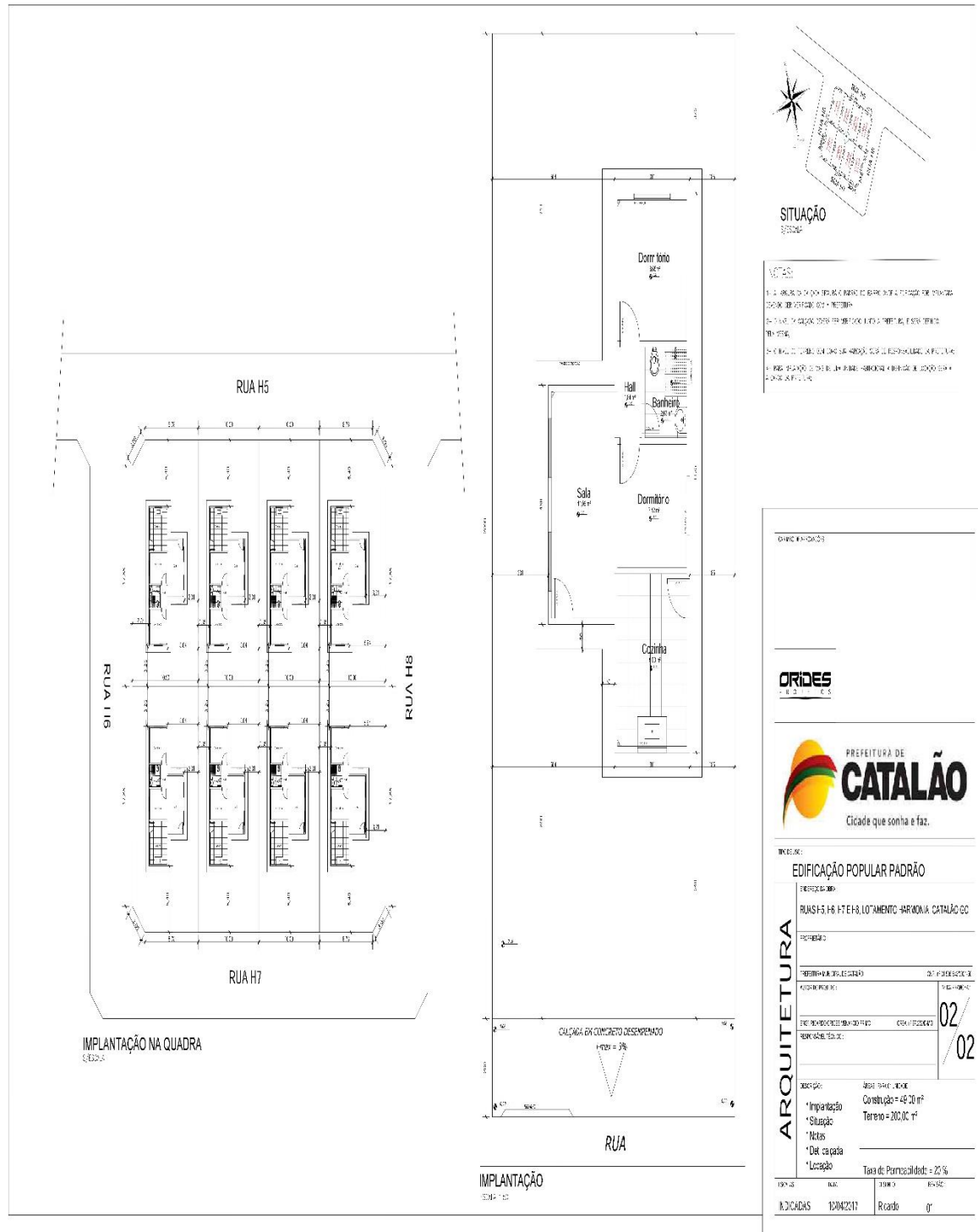
(carimbo, nome e assinatura do responsável legal)  
(carteira de identidade número e órgão emissor)



**EDITAL**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO IX**





**IMPLANTAÇÃO NA QUADRA**  
SEDE-2

**IMPLANTAÇÃO**  
SEDE-1

**SITUAÇÃO**  
SEDE-2

**NOTAS:**

- 1.1 - OBRAS DE TIPO POPULAR DE BAIXO CUSTO A SEREM EXECUTADAS SOB O REGIME DE LICITAÇÃO Nº 02 - REGIME DE PREÇOS.
- 2 - O LANCE VENCEDOR DEVERÁ ASSUMIR TODAS AS RESPONSABILIDADES E OBRIGACIONES.
- 3 - O LANCE VENCEDOR DEVERÁ ASSUMIR TODAS AS RESPONSABILIDADES E OBRIGACIONES.
- 4 - O LANCE VENCEDOR DEVERÁ ASSUMIR TODAS AS RESPONSABILIDADES E OBRIGACIONES.

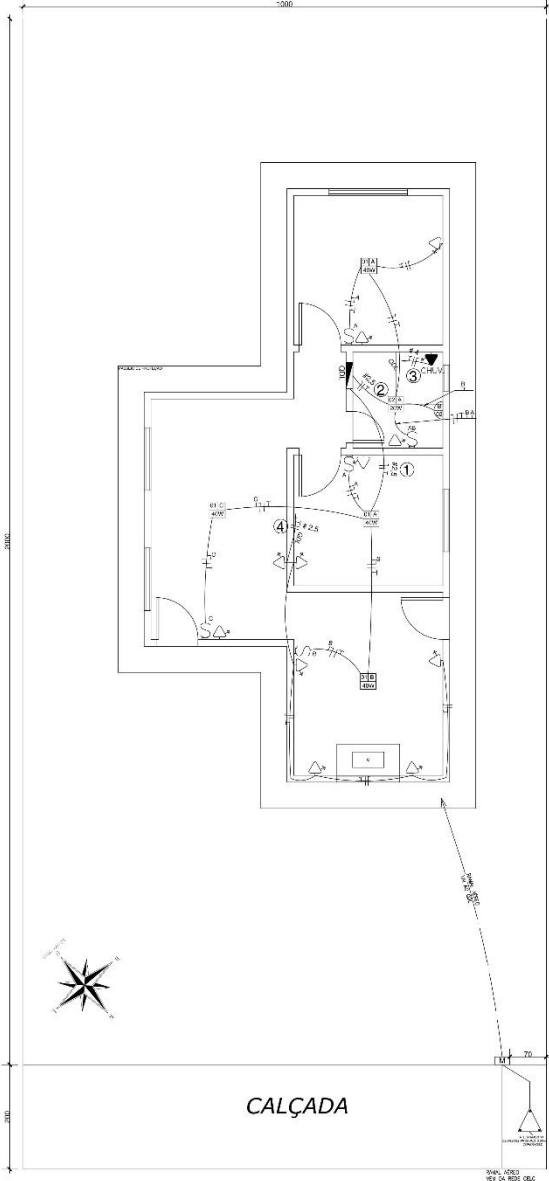
**ORIDES**

**PREFEITURA DE CATALÃO**  
Cidade que sonha e faz.

**ARQUITETURA**

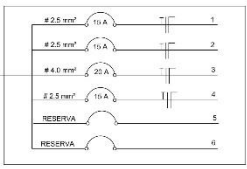
**INDICADAS**

INDICADAS	12042011	Rcado	gr
-----------	----------	-------	----



**PLANTA BAIXA / ELETRICO**  
ESCALA 1:50

**DIAGRAMA UNIFILAR**



**PADRÃO DE CORES PARA FIOS**

FASE - VERMELHO - BRANCO
NEUTRO - AZUL CLARO
TERRA - VERDE

**QUADRO DE CARGAS QDL**

CIRC.	LAMPADAS (W)					TOMADAS (W)					DISJ (A)	Ø FIO mm²	TOTAL (W)
	20	40	60	100	300	600	5400						
1	-	3	-	5	-	-	-	15	2.5	620			
2	2	1	-	2	-	-	-	15	2.5	220			
3	-	-	-	-	-	-	-	1	20	5400			
4	-	-	-	2	4	-	-	20	4.0	1400			
5	2	4	-	6	-	-	-	1	RESERVA				
6	-	-	-	-	-	-	-	-	RESERVA				
<b>TOTAL</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>		<b>7640</b>			


  

**LEGENDA**

Símb.	Descrição
	Interruptor
	Tomada média 1,30m do piso acabado
	Tomada alta 2,00m do piso acabado
	Lâmpada eletrônica
	Quadro distrib. 1,20m do piso acabado
	Padrão de energia
	Arandela alta 2,00m do piso acabado

**CARIMBO DE APROVAÇÕES:**

**ORIDES PROJETOS**



**PREFEITURA DE CATALÃO**  
Cidade que sonha e faz.

TIPO DE USO: **EDIFICAÇÃO POPULAR PADRÃO**

ENDEREÇO DA OBRA: **RUAS H5, H6, H7 E H8, LOTAMENTO HARMONIA, CATALÃO GO**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO** CNPJ nº 01.505.643/0001-50

AUTOR DO PROJETO: **ENR. RICARDO ORIDES VENANÇO PRIMO** CREA nº 07.252/0-MG Nº DA FRANCHA: **01/01**

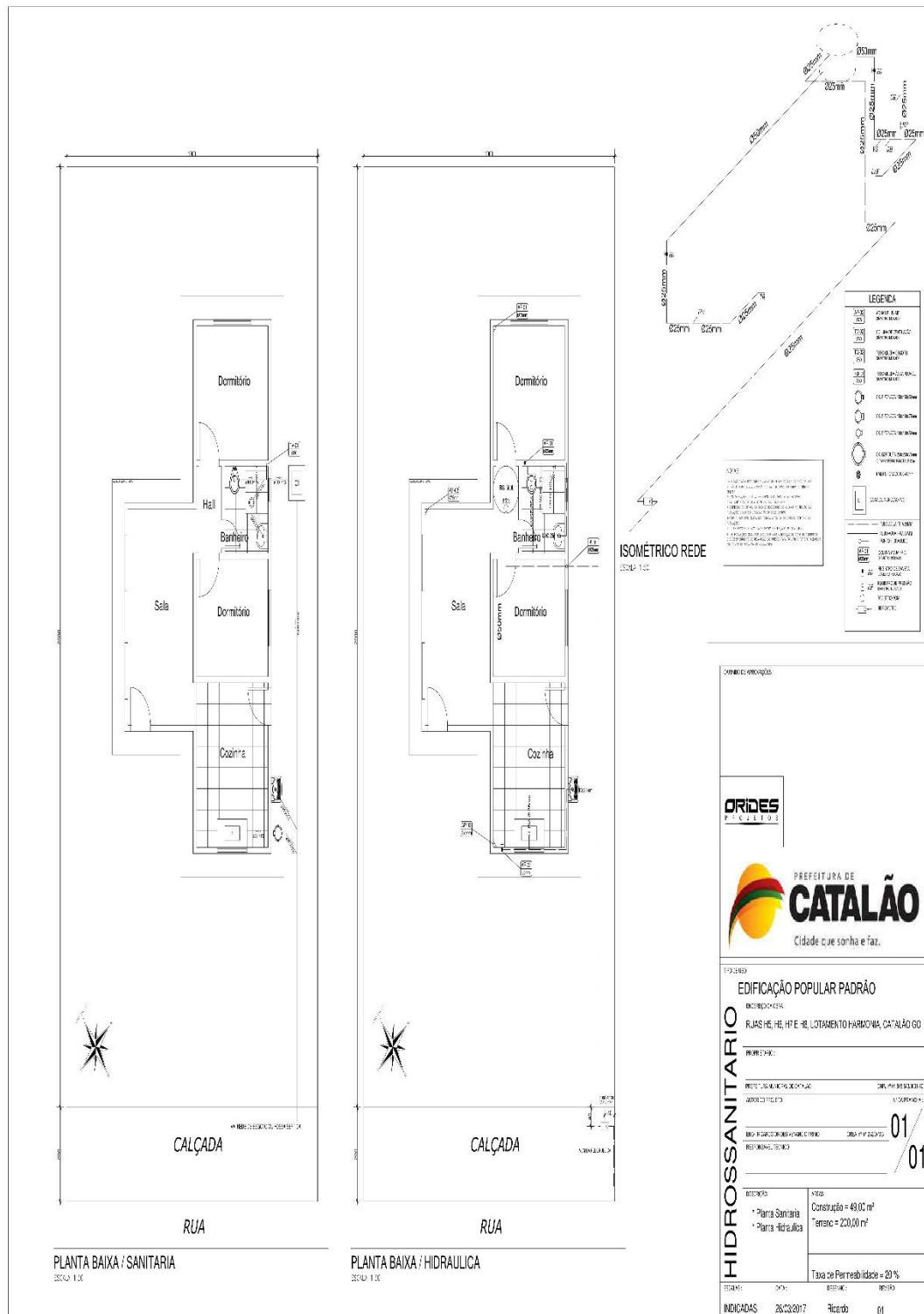
RESPONSÁVEL TÉCNICO: **RICARDO**

DESCRIÇÃO: **\* Pontos Eletricos** ÁREAS: **Construção = 49,00 m²**  
**Terreno = 200,00 m²**

Taxa de Permeabilidade = 20 %

ESCALAS: <b>INDICADAS</b>	DATA: <b>26/03/2017</b>	DESENHO: <b>Ricardo</b>	REVISÃO: <b>00</b>
---------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





**ANEXO X**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**Prefeitura Municipal de Catalão**  
**Secretaria de Habitação**  
**Edificação Popular Padrão 49,00m<sup>2</sup>**  
**Memorial Descritivo**

**Obra: Edificação Popular Padrão.**

**Áreas: 49,00 m<sup>2</sup>**

**Prazo para execução da unidade: 2 meses**

**I - Introdução**

**A obra objeto deste memorial, consiste na descrição dos elementos para CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL POPULAR PADRÃO.**

A área definida tem por base dimensionar a obra, não servindo para cobrança de serviços extraordinários.

Serão executadas 8 (oito) unidades habitacionais, na área situada a Ruas H5, H6, H7 e H8, em 8 (áreas) da quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 Fuso e zona = 23K, GEOGRAFICAS → 18°08'45.4"S 47°57'10.2"W.**

**II - Descrição da Obra**

**1.0 - Serviços Preliminares.**

**1.1 - Preparo do terreno**

- O movimento de terra, será executado pela Prefeitura Municipal de Catalão.
- Escavação manual de valas e reaterro compactado no interior da construção deverá ser executado pela empresa contratada.

**2.0 - Fundação**

**2.1 - Estaca à trado**

- A estaca à trado será de 25 cm de diâmetro e profundidade mínima conforme projeto estrutural e de acordo com a resistência do solo. A armação das estacas, conforme projeto estrutural.

**2.2 - Viga Baldrame**

- As formas deverão ser executadas em conformidade com a planta de formas, projeto estrutural.
- As vigas baldrame terão dimensões e armações especificadas no projeto estrutural.

### **3.0 - Estrutura**

#### **3.1 - Colunas**

- As colunas terão dimensões e ferragens especificadas no projeto estrutural.

#### **3.2 - Vigas de cobertura e platibanda**

- As formas deverão ser executadas em conformidade com a planta de formas, projeto estrutural.
- As vigas terão dimensões e armações especificadas no projeto estrutural prancha.

### **4.0 - Concreto**

4.1 - O concreto deverá apresentar resistência característica a compressão de 20Mpa ou superior para vigas baldrame, vigas, pilares e lajes. Para as estacas, deverão apresentar resistência característica de 15 Mpa ou superior. (Ver projeto estrutural);

4.2 - A viga baldrame será impermeabilizada com neutrol ou produto similar. A pintura para impermeabilização, deverá ser aplicada nas partes internas e superior da viga baldrame.

### **5.0 - Alvenaria**

5.1 - Serão utilizados nas paredes internas e externas, alvenaria de tijolos cerâmicos furados, conforme projeto arquitetônico.

5.2 - Os tijolos nas dimensões 10 x 15 x 30 cm, deverão ser primeira qualidade, bem cozidos, leves e sonoros, apresentando face planas e arestas vivas, com porosidade específica interior a 20 %.

5.3 - Serão aceitos tijolos cerâmicos furados com furos redondos, quadrados ou misto.

5.4 - Os tijolos deverão ser assentadas, com fiadas bem niveladas, alinhadas e aprumadas, assentados com argamassa mista cimento, areia e saibro, traço em volume 1:6:4.

5.5 - Sobre os vãos livres de portas e janelas, serão assentadas duas fiadas de tijolos, com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 (cimento e areia). Cada fiada receberá um ferro de # ¼". O trespasse da alvenaria e do ferro será de 50 centímetros para cada lado.

### **6.0 - Cobertura**

6.1 – Será executada estrutura em madeira.

6.2 – A telha a ser utilizada será Telha Ondulada Cimento Amianto 2,44m,

6.3 - Pelo lado interno das platibandas, frontal e do fundo, será executado uma rufo com folhas zincada de 0,20m.

6.5 - Serão utilizadas calhas de chapa galvanizada.

6.6 - O forro será executado em laje forro pré-fabricada, conforme projeto estrutural.

### **7.0 - Esquadrias**

7.1 - As janelas serão do tipo Veneziana e vidro Mini Boreal 4 mm e máximo-ar no banheiro conforme projeto de arquitetura.

7.2 - A porta principal e Cozinha serão Metálica tipo Veneziana de abrir, as demais portas serão lisas para verniz em madeira.

### **8.0 - Instalações Hidro-Sanitárias**

8.1 - A rede de esgoto sanitário, será executada em P.V.C, conforme dimensões do projeto, sendo os efluentes canalizados até a rede de coleta de esgoto sanitário na rua. A rede primária será em tubo PVC 100 mm esgoto e a rede secundária em tubos PVC de 40 e 50 mm. As caixas de passagem, serão em PVC, instaladas na parte externa da obra (passeio de proteção). Todos os acessórios da rede hidráulica, serão de acordo com orçamento (Joelhos, válvula para lavatório, válvula para descarga, sifão, engates).

8.2 - A instalação hidráulica, será executada em tubo P.V.C, 25 mm marrom, soldável, conforme dimensões do projeto, sendo ligada ao futuro ponto de água existente. A saída d'água do reservatório será em PVC marrom 50 mm e interligando a rede hidráulica. As derivações da rede serão executadas em tubo PVC marrom 25 mm.

8.3 - As instalações Hidro sanitárias, deverão ser executadas em conformidade com os projetos.

8.4 - A alimentação será derivada reservatório com capacidade 500L instalado sob laje do banheiro conforme projeto hidrossanitário.

8.5 - Serão aceitos materiais de primeira qualidade.

### **9.0 - Louças e metais**

9.1 - Banheiro: serão instalados vaso sanitário com caixa acoplada com tampa na cor branca e lavatório na cor branca.



9.2 – O banheiro receberá um registro de gaveta para fechamento da rede interna.

9.3 - No banheiro será instalada uma caixa sifonada plástica 100x100x50 mm.

9.4 – O banheiro receberá um kit cromado de acessórios (porta toalha, porta papel, porta sabonete).

9.5- A caixa de gordura em PVC, será executada em conformidade com o projeto.

9.6 - Será instalado na área de serviços 01 tanque em mármore/granito sintético na cor bege.

9.7 - Será instalado na cozinha 01 pia em mármore/granito sintético na cor bege.

9.8 - Serão aceitos apenas materiais de primeira qualidade.

#### **10 – Instalações Elétricas:**

10.1 - A fiação interna será embutida na parede e teto através de eletrodutos de PVC flexível de 3/4" contendo condutores isolados de acordo com o projeto e respeitando as normas brasileiras.

10.2 - Os eletrodutos que ligam a caixa de entrada de energia ao quadro de distribuição, bem como os que ligam a caixa de entrada do telefone ao ponto de telefone terão arame de aço para servir como guia para passagem da fiação, conforme projeto.

10.3 - A distribuição de luz e força para os pontos identificados no projeto será realizada através de um quadro de distribuição para 6 elementos, sendo o disjuntor geral do tipo DR (Diferencial Residual) conforme projeto.

10.4 - A rede de distribuição principal, tomada e luz serão executadas com fios isolados, seguindo o padrão de cores:

Fase: Branco/Vermelho.

Neutro: Azul claro.

Terra: Verde.

10.5 - Serão aceitos apenas materiais de primeira qualidade.

#### **11.0 - Revestimento de Paredes**

11.1 - As paredes serão revestidas com chapisco comum e reboco. A argamassa mista para reboco, REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3). Para o banheiro a cozinha, chapisco e emboço, EMBOÇO (1CI:4 ARML).

11.2 - O reboco, deverá ter espessura máxima de 2 cm, não se admitindo trincas, ou falhas. Deverá também, após sarrafeado, ser desempenado e acabado com esponja.

11.3 - Os banheiros e Cozinha, receberão revestimento cerâmico na medida 30x40 na cor areia, conforme orçamento, em todo pé direito.

#### **12.0 - Piso**

12.1 - Será executado contra-piso em concreto impermeabilizado com o traço 1:3:6 e assentado piso cerâmico PI-5 45x45 cor areia. O rodapé será em cerâmica do mesmo padrão do piso, com altura de 7cm.

12.2 - O rejuntamento da cerâmica e do rodapé será na cor bege e ao ser aplicado, deverá ser removido o excesso imediatamente após a secagem.

12.3 – No box do banheiro deverá ser executado cerâmica antiderrapante, 45x45 na cor bege, conforme projeto.

#### **13.0 - Pintura**

13.1 - As Pinturas das esquadrias metálicas, serão aplicadas com tinta esmalte, com duas demãos, sobre fundo anti - corrosivo (zarcão), na cor branca.

13.2 - As paredes externas, receberão fundo selador e posteriormente duas demãos de tinta latéx, nas cores ocre para paredes e terracota para platibanda, conforme especificado no projeto de arquitetura.

13.3 - As paredes internas e os tetos, receberão fundo selador, emassamento e posteriormente duas demãos de tinta latéx, nas cores branco neve para os tetos e branco gelo para paredes.

#### **14.0 - Vidros**

14.1 - Os vidros, serão do tipo mini boreal, na espessura de 4.0mm, incolor, assentados com massa de vidraceiro.

#### **15.0 – Tetos**

15.1 - Os tetos serão revestidos com chapisco comum e reboco. A argamassa mista para reboco, REBOCO FINO EM FORRO (1 CALH:4 ARFC+100 KG CI/M3).

15.2 - O reboco, deverá ter espessura máxima de 2 cm, não se admitindo trincas, ou falhas. Deverá também, após sarrafeado, ser desempenado e acabado com esponja.

#### **16.0 - Diversos**

16.1 - Será executado no contorno do posto um passeio de proteção em concreto desempenado, conforme projeto.

16.2 - A obra deverá ser entregue totalmente limpa internamente, bem como, sem entulhos e sobra de materiais de construção.

16.3 - Qualquer alteração nos itens retro mencionados, só serão admitidos com a permissão da fiscalização da Prefeitura Municipal de Catalão.

Catalão, 10 de abril de 2017.

---

Ricardo Orides Venâncio Primo  
Engenheiro Civil  
CREA 97252/D - MG

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**  
**ANEXO XI**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

Prefeitura Municipal de Catalão Secretaria de Habitação Edificação Popular Padrão 49,00m <sup>2</sup> Memorial de Calculo Tabela de Preços: AGETOP - TABELA 124 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO/2016 - DESONERADA Data Base: 01/10/2016				
Código auxiliar	Serviço	Unidade	Calculo	Quantidade
167	FUNDAÇÕES E SONDAgens			
050000	FUNDAÇÕES E SONDAgens			
050301	ESTACA A TRADO DIAM.25 CM SEM FERRO	m	15 estacas com 3,00m cada, Total 45,00 m	45,00
052004	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	Projeto Estrutural	39,60
052012	ACO CA 60-B 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	Projeto Estrutural	6,86
168	ESTRUTURA			
060000	ESTRUTURA			
060192	FORMA DE TABUA CINTA/PILAR SOBRE/ENTRE ALVENARIA U=8 VEZES	m2	Projeto Estrutural	89,74
060304	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	Projeto Estrutural	280,33
060312	ACO CA-60B - 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	Projeto Estrutural	85,21
060507	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m3	Projeto Estrutural	6,84
061101	FORRO EM LAJE PRE-MOLDADA INC.CAPEAMENTO/FERR.DISTRIB./ESCORAMENTO E FORMA/DESFORMA	m2	AREA DE LAJE	51,05
169	INST. ELÉT./TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO			
070000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO			
070681	CAIXA METALICA OCTOGONAL FUNDO MOVEL, SIMPLES 2"	Un	Embutidas na laje para 5,00 Luminárias	5,00
070691	CAIXA METALICA RET. 4" X 2" X 2"	Un	Pontos de interruptor e tomadas 13,00	13,00
071171	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 30-A	Un	4 Circuitos	4,00
071172	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A DR (Diferencial Residual)	Un	1 Geral	1,00
071194	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA - DIAM. 3/4"	M	(13 pontos a 1,50m + 4 chegadas no QDL 1,50m)+ corridas na laje (1,20+2,34+1,47+1,54+0,82+0,90+0,69+2,33+0,76+2,64+3,51+2,02+1,96+1,22+2,81+2,09+2,97+2,23) Total 59,00 + 10% =64,90	64,90
071282	FIO DE COBRE NU No. 6 MM2 (18,00 M/KG)	M	Fio para aterramento 3,00m	3,00
071290	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 1,5 MM2	M	Fio para iluminação 100,00m	100,00
071291	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 2,5 MM2	M	Fio para tomadas 100,00m	100,00
071292	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 MM2	M	Fio para chuveiro 20,00m	10,00
071293	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 6 MM2	M	Fio para Rede Geral 10,00m	25,00
071294	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 10 MM2	M	Fio para entrada de energia	25,00

071329	FITA ISOLANTE, ROLO DE 5,00 M	Un	2	2,00
071380	HASTE REV.COBRE(COPPERWELD) 3/4" X 2,40 M C/CONECTOR	Un	Hastes para aterramento 2,00	2,00
071443	INTERRUPTOR SIMPLES 1 SEÇÃO E 1 TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A CONJUGADOS	Un	5,00 Interruptores com tomadas	5,00
071577	LAMPADA COMPACTA ELETRÔNICA 25/26 W	Un	2,00 lampadas por luminaria em 4,00, mais 2,00 lampadas no banheiro	10,00
071644	LUMINARIA PLAFON SOBREPOR P/LÂMP.COMPACTA ELETRÔNICA 2 X 26W	Un	6	6,00
071801	PADRAO MONOFASICO 10 MM2 H=5 METROS	Un	1	1,00
072221	QUADRO DE DISTRIBUICAO SB-6E	Un	1	1,00
072578	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	Un	3 na cozinha, 1 sala, 1 em cada quarto e 1 chuveiro	7,00
170	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			
080000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	S/U		
080500	LOUCASE METAIS			
080501	VASOSANITARIO/ACESSORIOS			
080504	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA 1ª LINHA COMPLETO - EXCLUSO ASSENTO	Un	1,00	1,00
080520	CONJUNTO DE FIXAÇÃO P/VASO SANITARIO (PAR)	CJ	1,00	1,00
080525	ASSENTO P/VASO SANITARIO 2a LINHA	Un	1,00	1,00
80531	PAPELEIRA PVC DE SOBREPOR	Un	1,00	1,00
080540	LAVATORIO/ACESSORIOS			
080542	LAVATORIO MEDIO S/COLUNA	Un	1,00	1,00
080550	FIXAÇÃO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	1,00	1,00
080556	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	1,00	1,00
080562	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL ( SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	Un	1,00	1,00
080571	TORNEIRA P/LAVATORIO DIAMETRO 1/2"-2a. LINHA	Un	1,00	1,00
080581	VALVULA P/LAVATORIO PVC DIAMETRO 1"	Un	1,00	1,00
080650	PIA/ACESSORIOS			
080651	PIA MARMORE/GRANITO SINTÉTICO 1,20X0,60 M	Un	1,00	1,00
080661	TORNEIRA P/PIA OU BEBED. 1/2" E 3/4" DE PAREDES-2a.LINHA	Un	1,00	1,00
080671	SIFAO PVC P/PIA 1.1/2" X 2"	Un	1,00	1,00
080681	VALVULA P/PIA METALICA - 2a.LINHA 1.1/2" X 3.3/4"	Un	1,00	1,00
080720	FILTRO/CHUVEIRO			
80721	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	1,00	1,00
080742	SABONETEIRA EM PVC	un	1,00	1,00
080800	TANQUES/TORNEIRAS JARDIMS			
080803	TANQUE MARMORE/GRANITO SINTÉTICO / 1 BATEDOR	Un	1,00	1,00
080810	TORNEIRA DE PAREDE P/TANQUE DIAM.1/2" E 3/4"	Un	1,00	1,00
080820	SIFAO P/TANQUE 1" X 1.1/2" - PVC	Un	1,00	1,00
080831	VALVULA P/TANQUE PVC	Un	1,00	1,00
080900	REGISTROS			
080902	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 3/4"	Un	2,00 Registros manutenção 1,00 no banheiro e 1,00 na cozinha	2,00
080906	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 2"	Un	1,00 Registro Geral	1,00

080946	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	Un	1,00 Registro Chuveiro	1,00
081000	AGUA FRIA			
081001	TUBOS DE PVC SOLDAVEL			
081003	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	m	30,00	30,00
081006	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 mm	m	10,00	10,00
081040	ADAPTADORES DE PVC SOLDAVEL			
081043	ADAPTAD.PVC SOLD.LONGO C/FLANGES LIVRES P/CX.DAGUA 50X1.1/2	Un	1,00	1,00
081300	JOELHOS			
081321	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	5,00	5,00
081324	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 mm (MARROM)	Un	2,00	2,00
081369	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	Un	5,00	5,00
081400	TE			
081402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	5,00	5,00
081600	ESGOTOSANITARIO			
081660	CORPO DE CAIXASIFONADARALO			
081661	CORPO CX. SIFONADA DIAM. 100 X 100 X 50	Un	1,00	1,00
081750	GRELHAS			
081770	GRELHA QUADRADA BRANCA DIAM. 100 MM	Un	1,00	1,00
081810	DIVERSOS			
081811	HIDROMETRO DIAM.RAMAL = 25 MM VAZAO =1,5 A 3 M3	Un	1,00	1,00
081815	KIT CAVALETE D=25MM P/HIDROMETRO 1,5-3,0-5,0 M3/MURETA/CAIXA	Un	1,00	1,00
081846	CAIXA DE GORDURA E INSPEÇÃO EM PVC/ABS 19 LITROS COM TAMPA E PORTA TAMPA E CESTO DE LIMPEZA REMOVÍVEL	un	1,00	1,00
081885	TERMINAL DE VENTILACAO DIAMETRO 50 MM	Un	1,00	1,00
081888	TORNEIRA BOIA DIAMETRO (3/4") 20 MM	Un	1,00	1,00
082300	TUBOS			
082301	TUBO SOLD.PI ESGOTO DIAM. 40 MM	m	3,00	3,00
082302	TUBO SOLD. PI ESGOTO DIAM. 50 MM	m	3,00	3,00
082303	TUBO SOLDAVEL PI ESGOTO DIAM.75 MM	m	12,00	12,00
082304	TUBO SOLDAVEL PI ESGOTO DIAM. 100 MM	m	12,00	12,00
172	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS			
100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS			
100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CIM3)	m2	$((3,11+11,35+3,11+2,6+2,73+4,86+2,73+3,89+2,85+2,85+2,85+4,6+1,84)^4,1)-((1,5^*1)+(0,5^*0,5)+(1,2^*1)+(1,2^*1)+(1,5^*1)+(4^*0,8^*2,1)+(0,6^*2,1))$	188,79
176	ESTRUTURA DE MADEIRA			
140000	ESTRUTURA DE MADEIRA			
140119	MAO DE OBRA PI ESTR.MADEIRA EM TERÇA TELHA FIBROCIMENTO	m2	49,00	49,00
140200	EST.MAD.TELHA FIBROCIM. COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES(SOMENTE TERÇAS ) C/FERRAGENS	m2	49,00	49,00



178	COBERTURAS			
160000	COBERTURAS			
160501	COBERTURA C/TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m2	49,00	49,00
160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA (20cm de largura)	m2	$((2,71+2,53+2,53+2,71+11,35)*0,2)$	4,36
160603	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA (20cm de largura)	m2	$((2,6+4,86+3,89)*0,2)$	2,27
179	ESQUADRIAS DE MADEIRAS			
170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA			
170010	ALIZAR	m	Duas Portas de 80 e Uma de 60 $((2,1*4)+(0,6*2))+2*((2,1*4)+(0,8*2))$	29,60
170101	PORTA LISA 60x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	Un	Porta Banheiro 1,00	1,00
170103	PORTA LISA 80x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	Un	Portas Dormitorios 2,00	2,00
180	ESQUADRIAS METÁLICAS			
180000	ESQUADRIAS METÁLICAS - ( OBS.: OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS )	S/U		
180380	ESQ. MAXIMO AR CHAPA/VIDRO J4 C/FERRAGENS	m2	0,5*0,5	0,25
180402	ESQ.VENEZIANA CHAPA/VIDRO J11 e J16 C/FERRAGENS	m2	$(1,2*1)+(1,2*1)+(1,2*1)+(1,2*1)+(1,5*1)$	6,30
180504	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m2	Porta de Entrada e Cozinha (2*(2,1*0,8)) + portinhola do alçapão (0,60x0,60)	3,72
181	VIDROS			
190000	VIDROS			
190105	VIDRO MINI-BOREAL - COLOCADO - 4.0mm	m2	Área das Janela por 2 + Banho (6,30/2)+0,25	3,35
182	REVESTIMENTO DE PAREDES			
200000	REVESTIMENTO DE PAREDES			
200101	CHAPISCO COMUM	m2	188,79*2	377,58
200201	EMBOÇO (1C:4 ARML)	m2	$((1,84+1,84+1,72+1,72)*2,8)+((2,85+3,5+2,85+3,5)*2,8)-((0,9*2,1)+(1,2*1)+(0,8*2,1))$	50,73
200403	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	m2	$(188,79*2) - 50,73$	326,85
201302	REVESTIMENTO COM CERÂMICA 30x40	m2	$((1,84+1,84+1,72+1,72)*2,8)+((2,85+3,5+2,85+3,5)*2,8)-((0,9*2,1)+(1,2*1)+(0,8*2,1))$	50,73
183	FORROS			
210000	FORROS			
210101	CHAPISCO EM FORRO (1C: 3 ARG)	m2	$(11,96+9,9+7,12+2,66+1,84+8,65)$	42,13
210301	REBOCO FINO EM FORRO (1 CALH:4 ARFC+100 KG CI/M3)	m2	$(11,96+9,9+7,12+2,66+1,84+8,65)$	42,13
184	REVESTIMENTO DE PISO			
220000	REVESTIMENTO DE PISO			
220050	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1:3:6 ESP= 5CM (BASE)	m2	$(11,96+9,9+7,12+2,66+1,84+8,65)$	42,13
220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESURA = 5 CM 1:2,5:3,5 (Passeio proteção)	m2	$(4,11+12,35+4,11+2,6+2,73+5,86+2,73)*0,5$	17,25

220309	PISO EM CERÂMICA PEI-5 COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE 45X45	m2	(11,96+9,9+7,12+2,66+1,84+8,65)	42,13
220310	RODAPÉ DE CERÂMICA COM ARGAMASSA COLANTE	m	4,6+2,73+2,76+0,1+1,7+0,9+0,1+1,14+0,1+0,1+0,23+ 2,86+2,85+2,86+1,95+0,1+1,95+0,1+2,5+2,85+2,5	34,98
220311	CERAMICA ANTI-DERRAPANTE COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m2	Banheiro (2,66)	2,66
185	FERRAGENS			
230000	FERRAGENS			
230102	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 I /8766- 118 IMAB OU EQUIV.	Un	3	3,00
188	PINTURA			
260000	PINTURA			
261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m2	$((14,4+10,7+5,7+11,42)*2,8)$ Paredes) + (Tetos = 49,00)	167,22
261302	PINTURA LATEX DUAS DEMAOS COM SELADOR	m2	$((11,35+3,11+2,6+2,73+4,86+2,73+3,89+3,11)*4,1)-$ $((1,5*1)+(0,5*0,5)+(1,2*1)+(1,2*1)+(1,5*1)+(2*0,8*2,1))$	131,95
261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m2	$(34,98*2,8)+49$	146,94
261503	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m2	$(0,25+6,35+3,36)*2$	19,92
261604	PINTURA TINTA INCOLOR COM BRILHO UMA DEMA0	m2	$(0,8*2,1*2*2)+(0,6*2,1*1)$	7,98
189	DIVERSOS			
270000	DIVERSOS			
270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	Area total = 49,00	49,00
<p>Catalão 10 de abril de 2017</p> <p>Ricardo Ordes Venancio Primo Engenheiro Civil CREA 97252/D - MG</p>				



**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**  
**ANEXO XII**  
**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Prefeitura Municipal de Catalão Secretaria de Habitação Edificação Popular Padrão 49,00m² Orçamento								
Tabela de Preços: AGETOP - TABELA 124 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO/2016 - DESONERADA								
Data Base: 01/10/2016								
Código auxiliar	Serviço	Unidade	Quantidade	Material	Mão-de-obra	Total Material	Total Mao de Obra	Total Geral
167	FUNDAÇÕES E SONDAGENS							
050000	FUNDAÇÕES E SONDAGENS							
050301	ESTACA A TRADO DIAM.25 CM SEM FERRO	m	45,00	11,91	19,64	535,95	883,80	1419,75
052004	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	39,60	3,90	2,11	154,44	83,56	238,00
052012	ACO CA 60-B 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	6,86	4,05	1,85	27,78	12,69	40,47
					<b>Sub Total</b>	<b>718,17</b>	<b>980,05</b>	<b>1698,22</b>
168	ESTRUTURA							
060000	ESTRUTURA							
060192	FORMA DE TABUA CINTA/PILAR SOBRE/ENTRE ALVENARIA U=8 VEZES	m2	89,74	8,86	8,04	795,10	721,51	1516,61
060304	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	280,33	3,90	2,11	1093,29	591,50	1684,78
060312	ACO CA-60B - 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	85,21	4,05	1,85	345,10	157,64	502,74
060507	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-20 - (O.C.)	m3	6,84	250,51	60,10	1713,49	411,08	2124,57
061101	FORRO EM LAJE PRE-MOLDADA INC.CAPEAMENTO/FERR.DISTRIB./ESCORAMENTO E FORMA/DESFORMA	m2	51,05	46,19	14,94	2358,00	762,69	3120,69
					<b>Sub Total</b>	<b>6304,97</b>	<b>2644,42</b>	<b>8949,39</b>
169	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO							
070000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO							
070681	CAIXA METALICA OCTOGONAL FUNDO MOVEI, SIMPLES 2"	Un	5,00	1,85	3,97	9,25	19,85	29,10
070691	CAIXA METALICA RET. 4" X 2" X 2"	Un	13,00	0,96	3,97	12,48	51,61	64,09
071171	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 30-A	Un	4,00	6,94	7,93	27,76	31,72	59,48
071172	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	Un	1,00	10,79	7,93	10,79	7,93	18,72

071194	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA - DIAM. 3/4"	M	64,90	1,12	4,49	72,69	291,40	364,09
071282	FIO DE COBRE NU No. 6 MM2 (18,00 M/KG)	M	3,00	2,08	1,72	6,24	5,16	11,40
071290	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 1,5 MM2	M	100,00	0,50	1,33	50,00	133,00	183,00
071291	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 2,5 MM2	M	100,00	0,92	1,46	92,00	146,00	238,00
071292	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 MM2	M	10,00	1,22	1,59	12,20	15,90	28,10
071293	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 6 MM2	M	25,00	1,92	1,72	48,00	43,00	91,00
071294	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 10 MM2	M	25,00	3,30	1,85	82,50	46,25	128,75
071329	FITA ISOLANTE, ROLO DE 5,00 M	Un	2,00	2,38	2,64	4,76	5,28	10,04
071380	HASTE REV.COBR(COPPERWELD) 3/4" X 2,40 M C/CONECTOR	Un	2,00	23,60	7,93	47,20	15,86	63,06
071443	INTERRUPTOR SIMPLES 1 SEÇÃO E 1 TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A CONJUGADOS	Un	5,00	8,48	9,78	42,40	48,90	91,30
071577	LAMPADA COMPACTA ELETRÔNICA 25/26 W	Un	10,00	10,93	0,15	109,30	1,50	110,80
071644	LUMINARIA PLAFON SOBREPOR P/LÂMP.COMPACTA ELETRÔNICA 2 X 26W	Un	6,00	32,90	15,86	197,40	95,16	292,56
071801	PADRAO MONOFASICO 10 MM2 H=5 METROS	Un	1,00	316,05	60,65	316,05	60,65	376,70
072221	QUADRO DE DISTRIBUICAO SB-6E	Un	1,00	18,47	26,43	18,47	26,43	44,90
072578	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	Un	7,00	5,66	7,67	39,62	53,69	93,31
					<b>Sub Total</b>	<b>1199,11</b>	<b>1099,29</b>	<b>2298,40</b>
170	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							
080000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	S/U						
080500	LOUÇAS E METAIS							
080501	VASO SANITÁRIO/ACESSÓRIOS							
080504	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA 1ª LINHA COMPLETO - EXCLUSO ASSENTO	Un	1,00	343,44	63,43	343,44	63,43	406,87
080520	CONJUNTO DE FIXAÇÃO P/VASO SANITARIO (PAR)	CJ	1,00	10,20	5,29	10,20	5,29	15,49
080525	ASSENTO P/VASO SANITÁRIO 2ª LINHA	Un	1,00	21,15	3,97	21,15	3,97	25,12
80531	PAPELEIRA PVC DE SOBREPOR	Un	1,00	10,42	6,61	10,42	6,61	17,03
080540	LAVATORIO/ACESSÓRIOS					0,00	0,00	0,00
080542	LAVATORIO MEDIO S/COLUNA	Un	1,00	76,76	43,34	76,76	43,34	120,10
080550	FIXAÇÃO P/LAVATORIO (PAR)	PAR	1,00	5,73	3,97	5,73	3,97	9,70
080556	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	Un	1,00	3,23	6,61	3,23	6,61	9,84
080562	SIFÃO FLEXÍVEL UNIVERSAL ( SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	Un	1,00	6,56	9,52	6,56	9,52	16,08
080571	TORNEIRA P/LAVATORIO DIAMETRO 1/2"-2ª. LINHA	Un	1,00	40,91	5,29	40,91	5,29	46,20
080581	VALVULA P/LAVATORIO PVC DIAMETRO 1"	Un	1,00	4,48	3,97	4,48	3,97	8,45
080650	PIA/ACESSÓRIOS					0,00	0,00	0,00

080651	PIA MARMORE/GRANITO SINTÉTICO 1,20X0,60 M	Un	1,00	120,56	63,43	120,56	63,43	183,99
080661	TORNEIRA P/PIA OU BEBED .1/2" E 3/4" DE PAREDES- 2a.LINHA	Un	1,00	45,04	5,29	45,04	5,29	50,33
080671	SIFAO PVC P/PIA 1.1/2" X 2"	Un	1,00	9,15	9,52	9,15	9,52	18,67
080681	VALVULA P/PIA METALICA - 2a.LINHA 1.1/2" X 3.3/4"	Un	1,00	18,76	5,82	18,76	5,82	24,58
080720	FILTRO/CHUVEIRO					0,00	0,00	0,00
80721	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	1,00	17,24	13,22	17,24	13,22	30,46
080742	SABONETEIRA EM PVC	un	1,00	11,98	6,61	11,98	6,61	18,59
080800	TANQUES/TORNEIRAS JARDINS					0,00	0,00	0,00
080803	TANQUE MARMORE/GRANITO SINTÉTICO / 1 BATEDOR	Un	1,00	138,90	21,14	138,90	21,14	160,04
080810	TORNEIRA DE PAREDE P/TANQUE DIAM.1/2" E 3/4"	Un	1,00	38,48	5,29	38,48	5,29	43,77
080820	SIFAO P/TANQUE 1" X 1.1/2" - PVC	Un	1,00	9,95	9,52	9,95	9,52	19,47
080831	VALVULA P/TANQUE PVC	Un	1,00	5,09	3,97	5,09	3,97	9,06
080900	REGISTROS					0,00	0,00	0,00
080902	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 3/4"	Un	2,00	24,73	14,27	49,46	28,54	78,00
080906	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAMETRO 2"	Un	1,00	93,38	22,47	93,38	22,47	115,85
080946	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	Un	1,00	70,69	16,12	70,69	16,12	86,81
081000	AGUA FRIA					0,00	0,00	0,00
081001	TUBOS DE PVC SOLDAVEL					0,00	0,00	0,00
081003	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	30,00	2,35	3,18	70,50	95,40	165,90
081006	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 mm	m	10,00	9,54	5,89	95,40	58,90	154,30
081040	ADAPTADORES DE PVC SOLDAVEL					0,00	0,00	0,00
081043	ADAPTAD.PVC SOLD.LONGO C/FLANGES LIVRES P/ CX.DAGUA 50X1.1/2	Un	1,00	19,22	3,70	19,22	3,70	22,92
081300	JOELHOS					0,00	0,00	0,00
081321	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	5,00	0,59	4,75	2,95	23,75	26,70
081324	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 mm (MARROM)	Un	2,00	4,07	7,40	8,14	14,80	22,94
081369	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	Un	5,00	6,53	3,01	32,65	15,05	47,70
081400	TE					0,00	0,00	0,00
081402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	5,00	0,89	5,02	4,45	25,10	29,55
081600	ESGOTOSANITARIO					0,00	0,00	0,00
081660	CORPO DE CAIXA SIFONADA/RALO					0,00	0,00	0,00
081661	CORPO CX. SIFONADA DIAM. 100 X 100 X 50	Un	1,00	5,99	5,82	5,99	5,82	11,81
081750	GRELHAS					0,00	0,00	0,00
081770	GRELHA QUADRADA BRANCA DIAM. 100 MM	Un	1,00	1,56	2,11	1,56	2,11	3,67
081810	DIVERSOS					0,00	0,00	0,00
081811	HIDROMETRO DIAM.RAMAL = 25 MM VAZAO =1,5 A 3 M3	Un	1,00	85,22	13,22	85,22	13,22	98,44

081815	KIT CAVALETE D=25MM P/HIDRÔMETRO 1,5-3,0-5,0 M3/MURETA/CAIXA	Un	1,00	113,81	93,88	113,81	93,88	207,69	
081846	CAIXA DE GORDURA E INSPEÇÃO EM PVC/ABS 19 LITROS COM TAMPAS E PORTA TAMPAS E CESTO DE LIMPEZA REMOVÍVEL	un	1,00	233,13	23,25	233,13	23,25	256,38	
081885	TERMINAL DE VENTILACAO DIAMETRO 50 MM	Un	1,00	4,20	1,85	4,20	1,85	6,05	
081888	TORNEIRA BOIA DIAMETRO (3/4") 20 MM	Un	1,00	44,27	7,40	44,27	7,40	51,67	
082300	TUBOS					0,00	0,00	0,00	
082301	TUBO SOLD.PI ESGOTO DIAM. 40 MM	m	3,00	3,55	6,34	10,65	19,02	29,67	
082302	TUBO SOLD. PI ESGOTO DIAM. 50 MM	m	3,00	6,09	7,93	18,27	23,79	42,06	
082303	TUBO SOLDAVEL PI ESGOTO DIAM.75 MM	m	12,00	8,24	12,68	98,88	152,16	251,04	
082304	TUBO SOLDAVEL PI ESGOTO DIAM. 100 MM	m	12,00	9,36	13,75	112,32	165,00	277,32	
						<b>Sub Total</b>	<b>2113,17</b>	<b>1107,14</b>	<b>3220,31</b>
172	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS								
100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS								
100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE C/M3)	m2	188,79	10,94	20,74	2065,36	3915,50	5980,87	
						<b>Sub Total</b>	<b>2065,36</b>	<b>3915,50</b>	<b>5980,87</b>
176	ESTRUTURA DE MADEIRA								
140000	ESTRUTURA DE MADEIRA								
140119	MAO DE OBRA PI ESTR.MADEIRA EM TERÇA TELHA FIBROCIMENTO	m2	49,00	0,07	11,41	3,43	559,09	562,52	
140200	EST.MAD.TELHA FIBROCIM. COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES(SOMENTE TERÇAS ) C/FERRAGENS	m2	49,00	23,04	11,41	1128,96	559,09	1688,05	
						<b>Sub Total</b>	<b>1132,39</b>	<b>1118,18</b>	<b>2250,57</b>
178	COBERTURAS								
160000	COBERTURAS								
160501	COBERTURA C/TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m2	49,00	19,68	5,82	964,32	285,18	1249,50	
160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA (20cm de largura)	m2	4,36	17,52	46,18	76,39	201,34	277,73	
160603	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA (20cm de largura)	m2	2,27	29,10	33,04	66,06	75,00	141,06	
						<b>Sub Total</b>	<b>1106,76</b>	<b>561,53</b>	<b>1668,29</b>
179	ESQUADRIAS DE MADEIRAS								
170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA								
170010	ALIZAR	m	29,60	5,36	1,09	158,66	32,26	190,92	
170101	PORTA LISA 60x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	Un	1,00	238,42	112,64	238,42	112,64	351,06	
170103	PORTA LISA 80x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS	Un	2,00	245,02	112,64	490,04	225,28	715,32	
						<b>Sub Total</b>	<b>887,12</b>	<b>370,18</b>	<b>1257,30</b>



180	ESQUADRIAS METÁLICAS							
180000	ESQUADRIAS METÁLICAS - ( OBS.: OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS )	S/U						
180380	ESQ. MAXIMO AR CHAPA/VIDRO J4 C/FERRAGENS	m2	0,25	287,33	36,22	71,83	9,06	80,89
180402	ESQ. VENEZIANA CHAPA/VIDRO J11 e J16 C/FERRAGENS	m2	6,30	278,47	36,22	1754,36	228,19	1982,55
180504	PORTA ABRIR/VENEZIANA PF-4 C/FERRAGENS	m2	3,72	257,34	33,87	957,30	126,00	1083,30
						<b>Sub Total</b>	<b>2783,50</b>	<b>363,24</b>
								<b>3146,74</b>
181	VIDROS							
190000	VIDROS							
190105	VIDRO MINI-BOREAL - COLOCADO 4.0mm	m2	3,35	49,48	0,00	165,76	0,00	165,76
						<b>Sub Total</b>	<b>165,76</b>	<b>0,00</b>
								<b>165,76</b>
182	REVESTIMENTO DE PAREDES							
200000	REVESTIMENTO DE PAREDES							
200101	CHAPISCO COMUM	m2	377,58	1,30	2,57	490,85	970,38	1461,23
200201	EMBOÇO (1CI:4 ARML)	m2	50,73	4,98	10,31	252,64	523,03	775,66
200403	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	m2	326,85	1,28	11,20	418,37	3660,72	4079,09
201302	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m2	50,73	26,34	19,09	1336,23	968,44	2304,66
						<b>Sub Total</b>	<b>2498,09</b>	<b>6122,56</b>
								<b>8620,65</b>
183	FORROS							
210000	FORROS							
210101	CHAPISCO EM FORRO (1CI: 3 ARG)	m2	42,13	1,71	3,54	72,04	149,14	221,18
210301	REBOCO FINO EM FORRO (1 CALH:4 ARFC+100 KG CI/M3)	m2	42,13	1,28	15,16	53,93	638,69	692,62
						<b>Sub Total</b>	<b>125,97</b>	<b>787,83</b>
								<b>913,80</b>
184	REVESTIMENTO DE PISO							
220000	REVESTIMENTO DE PISO							
220050	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1:3:6 ESP= 5CM (BASE)	m2	42,13	10,25	7,66	431,83	322,72	754,55
220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5 (Passeio proteção)	m2	17,25	12,19	9,60	210,28	165,60	375,88
220309	PISO EM CERÂMICA PEI-5 COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m2	42,13	32,91	20,91	1386,50	880,94	2267,44
220310	RODAPÉ DE CERÂMICA COM ARGAMASSA COLANTE	m	34,98	1,90	4,96	66,46	173,50	239,96
220311	CERAMICA ANTI-DERRAPANTE COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m2	2,66	32,91	20,42	87,54	54,32	141,86
						<b>Sub Total</b>	<b>2182,61</b>	<b>1597,07</b>
								<b>3779,68</b>
185	FERRAGENS							
230000	FERRAGENS							
230102	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 I /8766-118 IMAB OU EQUIV.	Un	3,00	86,25	16,30	258,75	48,90	307,65

					<b>Sub Total</b>	<b>258,75</b>	<b>48,90</b>	<b>307,65</b>
188	PINTURA							
260000	PINTURA							
261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m2	167,22	1,78	6,92	297,64	1157,13	1454,78
261302	PINTURA LATEX DUAS DEMAOS COM SELADOR	m2	131,95	2,66	4,80	350,99	633,36	984,35
261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m2	146,94	2,25	4,09	330,62	600,98	931,60
261503	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	m2	19,92	2,90	9,29	57,77	185,06	242,82
261604	PINTURA TINTA INCOLOR COM BRILHO UMA DEMA0	m2	7,98	2,49	2,64	19,87	21,07	40,94
					<b>Sub Total</b>	<b>1056,88</b>	<b>2597,60</b>	<b>3654,49</b>
189	DIVERSOS							
270000	DIVERSOS							
270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	49,00	0,53	1,52	25,97	74,48	100,45
					<b>Sub Total</b>	<b>25,97</b>	<b>74,48</b>	<b>100,45</b>
Catalão 10 de abril de 2017					<b>Sub Total Geral</b>	<b>24.624,58</b>	<b>23.387,97</b>	<b>48.012,56</b>
Ricardo Orides Venancio Primo Engenheiro Civil CREA 97252/D - MG					<b>BDI 20,30%</b>	<b>4.998,79</b>	<b>4.747,76</b>	<b>9.746,55</b>
					<b>Total Geral</b>	<b>29.623,37</b>	<b>28.135,73</b>	<b>57.759,10</b>

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**  
**ANEXO XIII**  
**COMPOSIÇÃO DE BDI**

Prefeitura Municipal de Catalão Secretaria de Habitação Edificação Popular Padrão 49,00m² Demonstrativo BDI		
CODIGO	SERVIÇO	%
(1)	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45%
(2)	LUCRO	3,21%
(3)	DESPESAS FINANCEIRAS	1,08%
(4)	SEGUROS E GARANTIAS	0,06%
(5)	RISCOS	0,56%
(6)	ISS	1,60%
(7)	PIS	0,65%
(7)	COFINS	3,00%
(8)	CPRB	4,50%
<b>BDI</b>		<b>20,30%</b>
(1) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores médios. (2) Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores adotados e praticados no mercado. (" ex ante ") (3) Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário. (Foi utilizado para o cálculo a média da Taxa SELIC do ano de 2015)		
$DF = \left( 1 + \frac{\text{TAXA SELIC}}{100} \right)^{\frac{DU}{360}}$ Onde: DF = taxa representativa das Despesas Financeiras; DU = Dias úteis.		
(4) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores médios. (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geadas etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Cíveis em Construção (OCC), Instalação e Montagem (IM); e Obras Cíveis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). A partir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência desta casa, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do B.D.I..		
(5) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores 1º quartil. (6) Alíquota e base de cálculo definida pela legislação municipal. (7) Alíquota definida por lei (lucro presumido). (8) Alíquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB - contribuição previdenciária sobre a receita bruta).		
(*) A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para a obtenção das tabelas contidas no Acórdão n. 2.622/2013 - TCU- Plenário		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ onde: AC = taxa de administração central S = taxa de seguros R = taxa de riscos G = taxa de garantias DF = taxa de despesas financeiras L = taxa de lucro/remuneração I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)		
OBS: Para obras com valores superiores a R\$ 20.000.000,00 sugere-se recalcular o BDI, dimensionando as taxas de administração central e lucro para patamares inferiores ao estipulado acima.		
Catalão 10 de abril de 2017		
Ricardo Orides Venancio Primo Engenheiro Civil CREA 97252/D - MG		



**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO XIV  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Prefeitura Municipal de Catalão Secretaria de Habitação Edificação Popular Padrão 49,00m² Cronograma Físico Financeiro						
Tabela de Preços: AGETOP - TABELA 124 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO/2016 - DESONERADA						
Data Base: 01/10/2016						
Código auxiliar	Serviço	%	1º Mês	%	2º Mês	Total Geral
167	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	100,00%	1698,22	0,00%	0,00	1698,22
168	ESTRUTURA	100,00%	8949,39	0,00%	0,00	8949,39
169	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	20,00%	459,68	80,00%	1838,72	2298,40
170	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	20,00%	644,06	80,00%	2576,25	3220,31
172	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	80,00%	4784,69	20,00%	1196,17	5980,87
176	ESTRUTURA DE MADEIRA	0,00%	0,00	100,00%	2250,57	2250,57
178	COBERTURAS	0,00%	0,00	100,00%	1668,29	1668,29
179	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	0,00%	0,00	100,00%	1257,30	1257,30
180	ESQUADRIAS METÁLICAS	0,00%	0,00	100,00%	3146,74	3146,74
181	VIDROS	0,00%	0,00	100,00%	165,76	165,76
182	REVESTIMENTO DE PAREDES	20,00%	1724,13	80,00%	6896,52	8620,65
183	FORROS	0,00%	0,00	100,00%	913,80	913,80
184	REVESTIMENTO DE PISO	0,00%	0,00	100,00%	3779,68	3779,68
185	FERRAGENS	0,00%	0,00	100,00%	307,65	307,65
188	PINTURA	0,00%	0,00	100,00%	3654,49	3654,49
189	DIVERSOS	0,00%	0,00	100,00%	100,45	100,45
		<b>Sub Total</b>	<b>18.260,17</b>	<b>Sub Total</b>	<b>29.752,38</b>	<b>48.012,56</b>
		<b>BDI</b>	<b>3.706,81</b>	<b>BDI</b>	<b>6.039,73</b>	<b>9.746,55</b>
		<b>Total Geral</b>	<b>21.966,99</b>		<b>35.792,12</b>	<b>57.759,10</b>
Catalão 10 de abril de 2017  Ricardo Orides Venancio Primo Engenheiro Civil CREA 97252/D - MG						

**EDITAL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**

**ANEXO XV**

**MINUTA DO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS**

**Nº \_\_\_\_\_/2017**

*“Termo de Contrato de execução de serviços que entre si fazem o Município de Catalão - GO e a empresa \_\_\_\_\_.”*

**PREÂMBULO**

**CONTRATANTE:** O **MUNICÍPIO DE CATALÃO**, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 01.505.643/0001-50, com sede à Rua Nassin Agel nº 505 – Centro, por intermédio da Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários, neste ato representada pelo seu Secretário, Sr. **NELSON MARTINS FAYAD**, brasileiro, divorciado, servidor público municipal, portador do CI nº 2.236.527 – SSP/GO e do CPF 322.998.776-49, residente e domiciliado nesta cidade.

**CONTRATADA:** \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, com endereço na \_\_\_\_\_, CEP. \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, portador(a) do CPF/MF nº \_\_\_\_\_ e do CI/RG nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a) na \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, CEP. \_\_\_\_\_.

**DA FUNDAMENTAÇÃO JURÍDICA, VINCULAÇÃO E CASOS OMISSOS:** Este contrato decorre de licitação realizada na modalidade TOMADA DE PREÇOS, autuada sob o nº 005/2017, Processo Administrativo nº 2017008650, homologada pelo Secretário Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017, estando às partes vinculadas ao Edital e à proposta de preços vencedora, as quais sua execução, e especialmente os casos omissos, estão sujeitos às normas do direito privado e a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, cujos termos são irrevogáveis, bem como as cláusulas e às condições a seguir pactuadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO E FORMA DE EXECUÇÃO**

**1.1. DO OBJETO:** O objeto deste contrato é a **contratação de empresa especializada para execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global, para a Construção de 08 (oito) Edificações Residenciais Populares Padrão de 49m<sup>2</sup>**, as casas serão edificadas nos

seguintes endereços: Rua H5, H6, H7 e H8, ambas localizadas na Quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 FUSO E ZONA = 23 K, GEOGRÁFICAS -> 18°08'45.4''S 47°57'10.2''W**, com fornecimento de materiais, mão-de-obra, equipamentos e tudo o mais que se fizer bom e necessário para a execução dos serviços e em conformidade com as especificações contidas no Anexo I – Termo de Referência, no Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Memória de Cálculo, Composição do BDI e Cronograma Físico-Financeiro, partes integrantes deste Edital

**1.2. DA EXECUÇÃO:** A CONTRATADA obriga-se a executar os Serviços objeto deste contrato de acordo com as prescrições e critérios técnicos vigentes, bem como a empregar, exclusivamente, materiais de primeira qualidade, obrigando-se ainda:

1.2.1. Observar e cumprir às normas, recomendações, e a orientações da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas, inclusive a NBR 9050 e Lei Federal 10.098/2000, quanto a acessibilidade.

1.2.2. Responsabilizar-se por dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas Municipais, Estaduais e Federais, atuais ou não, sem qualquer direito regressivo em relação ao CONTRATANTE.

1.2.3. Regularizar perante o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA/GO e Arquitetura - CAU/GO, e outros órgãos, este contrato conforme determina a Lei nº 5.194 de 21 de dezembro de 1966, Resolução do CONFEA nº 104 de 22 de maio de 1970, bem como, junto ao Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS.

1.2.4. Manter em regime de tempo integral, um engenheiro civil no canteiro de obras, com poder de decisão.

1.2.5. A CONTRATADA, por imperativo de segurança, obriga-se a promover a sinalização da obra, com iluminação para o período noturno (se for o caso), colocando nos locais dos trabalhos, a partir do dia em que estes forem iniciados, painéis e cavaletes de acordo com o modelo aprovado pelo CONTRATANTE.

1.2.6. Ao iniciar os Serviços, a CONTRATADA deverá afixar no canteiro de obra, placa alusiva à mesma, com as dimensões, dizeres e símbolos a serem fornecidos pelo CONTRATANTE, de acordo com os modelos adotados pela **PREFEITURA DE CATALÃO**, que deverá ser afixada em local apropriado, enquanto durar a execução dos serviços.

1.2.7. A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir às suas expensas, no todo ou em parte, os Serviços que se verificarem defeituosos ou incorretos, resultantes da execução ou dos materiais empregados na obra.

1.2.8. A CONTRATADA obriga-se a manter durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

1.2.9. Ao término dos Serviços os locais deverão apresentar-se limpos e desimpedidos.

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA FISCALIZAÇÃO

2.1. A fiscalização de todas as fases dos Serviços será feita por engenheiro responsável do CONTRATANTE.

2.2. O livro Diário de Obra deverá ser numerado e estar à disposição no local da obra, sendo que, a sua manutenção, aquisição e guarda será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, a qual deverá entregar, diariamente, cópia do Diário de Obra ao Fiscal da Prefeitura, responsável pela fiscalização, ou a terceiros contratados pela Administração para esse fim.

2.3. As observações, dúvidas e questionamentos técnicos que porventura surgirem sobre a realização dos trabalhos da CONTRATADA deverão ser anotados e assinados pela Fiscalização no Diário de Obra, e, aquela se obriga a dar ciência dessas anotações no próprio Livro, através de assinatura de seu engenheiro RT.

2.4. Além das anotações obrigatórias sobre Serviços em andamento, a CONTRATADA deverá recorrer ao Diário de Obra sempre que surgirem imprevistos decorrentes de acidentes ou condições especiais. Neste caso também é imprescindível à assinatura de ambas as partes no livro, como formalização de concordância com o assunto relatado.

2.5. Serão obrigatoriamente registrados no Diário de Obra:

### 2.5.1. Pela CONTRATADA

- a) Condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;
- b) Falhas nos Serviços de terceiros não sujeitas à sua ingerência;
- c) As consultas à fiscalização;
- d) As datas de conclusão de etapas caracterizadas de acordo com o cronograma aprovado;
- e) Acidentes ocorridos no decurso do trabalho;
- f) Respostas às interpelações da fiscalização;
- g) A eventual escassez de material que resulte em dificuldades para execução da Obra ou Serviços;
- h) Outros fatos que, a juízo da CONTRATADA, deverão ser objeto de registro.

### 2.5.2. Pela FISCALIZAÇÃO

- a) Atestado de veracidade dos registros previstos nas alíneas “a” e “b” do subitem anterior;
- b) Juízo formado sobre o andamento da Obra ou Serviços, tendo em vista os projetos, especificações, prazos e cronogramas;
- c) Observações cabíveis a propósito de lançamento da CONTRATADA no “Diário de Obra”;
- d) Solução às consultas lançadas ou formuladas pela CONTRATADA, em correspondência simultânea para a autoridade superior;
- e) Restrições que lhe pareçam cabíveis a respeito do andamento dos trabalhos e do desempenho da empreiteira a sua equipe;
- f) Determinação de providências para o cumprimento dos projetos, especificações e segurança das obras;

g) Outros fatos ou observações cujo registro se torne conveniente ao trabalho da fiscalização.

### 3. CLÁUSULA TERCEIRA - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

3.1. Efetuada a última medição, a CONTRATADA deverá solicitar por escrito à Prefeitura, a emissão do Certificado de Recebimento Provisório da Obra.

3.2. Verificada a perfeita execução dos Serviços, a Prefeitura, através da Comissão de Fiscalização designada para esta obra, após decorridos 15 (quinze) dias da data do protocolo da solicitação, emitirá o Certificado de Recebimento Provisório da Obra, devidamente assinado pelas partes.

3.3. O recebimento definitivo da obra será feito após decorridos 30 (trinta) dias do recebimento provisório mediante Certificado do Recebimento Definitivo da Obra assinado pelas partes e requerido pela CONTRATADA.

3.4. A CONTRATADA será responsável pela reparação da obra executada, durante 30 (trinta) dias consecutivos, contados da data do recebimento provisório dos Serviços, a partir do qual a obra será considerada recebida definitivamente, respondendo, ainda, todavia, pela solidez e garantia da mesma, na forma do art. 618 do Código Civil Brasileiro.

3.5. A Prefeitura rejeitará, no todo ou em parte, as Obras e Serviços em desacordo com o contrato, e exigirá o cadastro das obras executadas e seus ajustes de projeto.

3.6. Conforme art. 70 da Lei Federal nº 8.666/93 a CONTRATADA e a pessoa designada pela Prefeitura para fiscalização são corresponsáveis pela má execução dos Serviços objeto deste contrato.

### 4. CLÁUSULA QUARTA - PREÇO, FORMA DE PAGAMENTO, VALOR DO CONTRATO E REAJUSTAMENTO

4.1. **PREÇO:** Pela execução dos Serviços objeto deste contrato, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA os valores unitários constantes de sua Proposta de Preços, mediante medições mensais.

4.2. Nos preços unitários estão incluídas todas as despesas pertinentes à execução da Obra e Serviços, tais como: materiais colocados na obra, transporte, equipamentos, sondagens, mão-de-obra especializada ou não, encargos fiscais, trabalhistas, leis sociais, previdenciários e de segurança do trabalho, ferramentas, seguros, todos os tributos incidentes e demais encargos, inclusive benefícios, taxa de administração e lucro, enfim todos os custos diretos e indiretos, mesmo os não especificados, necessários à execução completa da obra.

4.2.1. A CONTRATADA deverá anexar junto com a primeira medição a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) da obra, via do CONTRATANTE.

4.2.2. A CONTRATADA deverá anexar junto com a última medição a Certidão Negativa de Débito (CND) do INSS, CRF/FGTS e CNDT (Certidão de Débitos Trabalhistas), pela execução da obra deste contrato.

4.2.3. Os valores das medições serão obtidos mediante a aplicação da quantidade de Serviços efetivamente executados, multiplicada pelos preços unitários constantes da Proposta de Preços da CONTRATADA.

4.2.4. Uma vez realizada a medição, devidamente assinada, datada e aprovada pela Fiscalização, à mesma será paga pela Prefeitura.

4.2.5. Sobre os valores das faturas não quitadas nas datas de seus respectivos vencimentos, serão acrescidos juros de mora à base de 0,5% (meio por cento) ao mês, desde a data limite do vencimento da obrigação até o seu efetivo pagamento, proporcionalmente aos dias de atraso.

4.2.6. Constatando-se Serviços ou trabalhos defeituosos apurados pela fiscalização do CONTRATANTE, esta poderá glosar os seus valores, descontando-os no pagamento de fatura apresentada no mês da constatação, sem com isso prejudicar os procedimentos relativos aos valores já devidos.

4.3. **DA FORMA DE PAGAMENTO:** O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, pelos serviços efetivamente contratados e executados, através de boletins de medições devidamente atestados por engenheiro responsável da PREFEITURA.

4.3.1. O pagamento será efetuado em até 15 (quinze) dias, contados a partir da apresentação da Nota Fiscal, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação de pagamento.

4.4. **DO VALOR DO CONTRATO:** Estima-se o valor total deste contrato em R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), referidos ao mês base de \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.

4.5. **DO REAJUSTAMENTO:** Os preços unitários contratuais somente poderão ser reajustados nos termos da legislação vigente.

4.5.1. Caso, durante a vigência deste contrato, venham a ser criados dispositivos legais que permitam o reajustamento de preços, tais disposições serão objeto de aditamento contratual.

4.5.2. Diante de permissivo legal, os preços contratuais serão reajustados pelos índices da Fundação Getúlio Vargas, publicadas na Revista Conjuntura Econômica, Custo Nacional da Construção Civil e Obras Públicas, para obras semelhantes ao objeto do presente contrato, ou outros índices que vierem a substituí-los, tudo conforme a legislação própria, observada a seguinte fórmula:

$$R = [(I_i - I_o) / I_o] \times V, \text{ onde:}$$

R = Valor do reajustamento por item de Serviços;  
li = Índice de reajustamento correspondente ao mês anterior da medição dos Serviços;  
lo = Índice de reajustamento que corresponde ao mês anterior da apresentação da Proposta;  
V = Valor da medição em Real.

4.5.3. Em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos da CONTRATADA, a Administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial, conforme § 6º, art. 65 da Lei 8.666/93.

4.5.4. Os pagamentos decorrentes de atualizações financeiras, não dependerão de Termo Aditivo.

4.5.5. As faturas de atualizações financeiras deverão ser apresentadas em separado da fatura mensal de Serviços e seguirão os mesmos prazos estabelecidos para estas.

4.5.6. As faturas de atualizações financeiras de preços deverão conter no seu histórico os índices de cálculo.

## 5. CLÁUSULA QUINTA – DO LOCAL E PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1. A execução dos serviços objeto deste Instrumento deverá ocorrer no Município de Catalão, no seguinte endereço: Rua H5, H6, H7 e H8, ambas localizadas na Quadra 04, Loteamento Harmonia, com as seguintes coordenadas: **UTM E = 187558 N = 7991159 FUSO E ZONA = 23 K, GEOGRÁFICAS -> 18°08'45.4"S 47°57'10.2"W**, cujo prazo de execução não poderá exceder a 60 (sessenta) dias, contados do 5º (quinto) dia útil após a emissão da "Primeira Ordem de Serviço".

## 6. CLÁUSULA SEXTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO DO CONTRATO

6.1. **PRAZO:** O presente contrato terá vigência de 60 (sessenta) dias e/ou com a conclusão do objeto contratado, contados do 5º (quinto) dia útil após a emissão da "Primeira Ordem de Serviço".

6.2. **PRORROGAÇÃO:** Durante a vigência deste, o prazo previsto para a execução da obra poderá ser prorrogado, através de Termo Aditivo, por solicitação da CONTRATADA e a critério do CONTRATANTE, se verificado e comprovado alguns dos seguintes motivos:

- a) Calamidade pública;
- b) Acidente na obra que avarie, temporariamente, alguma parte executada, uma vez provado que o acidente não decorreu de culpa da CONTRATADA;
- c) Chuvas copiosas e suas consequências;
- d) Ato ou fato oriundo da Administração do CONTRATANTE;
- e) Outros casos previstos no § 1º, art. 57 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.



6.2.1. No caso previsto da alínea “d” do item anterior, o ato ou fato, deverá ser notificado à CONTRATADA, mediante documento expedido pelo CONTRATANTE.

6.2.2. Nos casos previstos nas alíneas “a”, “b”, “c”, “e” do item 6.2, a inevitabilidade do fato, a absoluta ausência da culpa da CONTRATADA, a relação direta de causa e efeito, entre o fato alegado e o atraso na execução dos Serviços contratados, deverão ser comprovados, documentalmente, pela CONTRATADA, para apreciação preliminar pela Procuradoria Jurídica da PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO, e posterior decisão do CONTRATANTE.

6.2.3. O requerimento da CONTRATADA, nos casos acima mencionados, deverá ser protocolado em prazo não superior a 10 (dez) dias corridos da data do ato, fato ou evento alegado como causa do pedido de prorrogação. A comprovação de tempestividade do requerimento de que trata o assunto, deverá ser feita, através do Recibo de Protocolo do CONTRATANTE.

6.2.4. Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pelo CONTRATANTE.

## **7. CLÁUSULA SETIMA - DO ACRÉSCIMO OU SUPRESSÃO DE SERVIÇOS**

7.1. No decorrer da execução dos Serviços poderão ocorrer variações para mais ou para menos nas quantidades, visando economia da obra ou solução técnica recomendável, ficando mantidos os preços unitários quaisquer que sejam estas variações em cada item, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato, atualizado consoante prevê o § 1º, inciso II, art. 65 da Lei 8.666/93.

7.2. Qualquer acréscimo ou supressão no valor inicial do contrato será efetuado, mediante Ordem Serviços especificada em aditamento contratual.

7.3. Caso venham surgir no decorrer da obra determinados Serviços que não tenham sido previstos, o seu preço unitário será definido pela CONTRATADA e aprovado pelo CONTRATANTE.

7.4. Nenhuma alteração e/ou modificação de forma, qualidade ou quantidade de Serviços, poderá ser feita pela CONTRATADA, sem expressa anuência do CONTRATANTE.

## **8. CLÁUSULA OITAVA - DOS RECURSOS FINANCEIROS E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

8.1. Os recursos financeiros para pagamento dos encargos referentes a esta licitação são oriundos do Tesouro Municipal, alocados no Orçamento vigente, na seguinte dotação orçamentária: 01.3022.16.482.4019.1606 - 449051 – Construção de Casas Populares.

## **9. CLÁUSULA NONA - DAS MULTAS E DAS PENALIDADES**



9.1. **DAS MULTAS:** A multa contratual será calculada pela fórmula:

$$M = 0,02 \times (V/P), \text{ onde:}$$

M = Valor da multa em real;

V = Valor do contrato, em reais, reajustado e/ou atualizado monetariamente, se assim a lei o permitir;

P = Prazo de execução em dias.

9.1.1. Aplicável por dia de atraso consecutivo que exceder o prazo para conclusão das etapas parciais ou término dos Serviços referentes à obra.

9.1.2. Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, se houver, além da perda desta, responderá a CONTRATADA pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pelo CONTRATANTE, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

9.1.3. A multa aplicada não impede que o CONTRATANTE rescinda unilateralmente o contrato e aplique as outras sanções previstas neste contrato.

9.2. **DAS PENALIDADES:** Pela inexecução total ou parcial do contrato além da aplicação da multa prevista no item 9.1 desta cláusula, poderá o CONTRATANTE, garantida prévia defesa no prazo de 05 (cinco) dias úteis, em processo administrativo, aplicar à CONTRATADA as seguintes penalidades:

9.2.1. Advertência;

9.2.2. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o CONTRATANTE.

9.2.2.1. Por 06 (seis) meses - quando incidir 02 (duas) vezes em atraso de obra ou Serviços que lhe tenham sido adjudicados, através de licitação;

9.2.2.2. Por 01 (um) ano - quando a CONTRATADA empregar material e/ou fornecer obras e Serviços de qualidade inferior ou diferente das especificações exigidas pelo CONTRATANTE;

9.2.2.3. Por até 02 (dois) anos - nos casos em que a inadimplência acarretar graves prejuízos o CONTRATANTE.

9.2.3. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o CONTRATANTE, considerando para tanto, reincidência de faltas, a sua natureza e a sua gravidade. O ato de declaração de inidoneidade será proferido pelo Senhor Prefeito e publicado no Quadro de Avisos da Prefeitura Municipal, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir o CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e, após, decorrido o prazo de sanção

aplicada com base no item 9.2.2, desta cláusula, a reabilitação poderá ser requerida após decorridos 02 (dois) anos de sua aplicação.

9.2.3.1. A sanção aplicada conforme item 9.2.3, será apurada em processo administrativo próprio, sendo concedido à CONTRATADA o prazo de 10 (dez) dias de sua intimação para defesa.

9.2.4. As sanções previstas nos itens 9.2.2 e 9.2.3, poderão ser aplicadas às empresas ou aos profissionais que em razão deste contrato:

9.2.4.1. Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de qualquer tributo;

9.2.4.2. Demonstrarem, não possuir idoneidade para contratar com o CONTRATANTE, em virtude de atos ilícitos praticados.

## **10. CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESCISÃO**

10.1. O presente contrato poderá ser rescindido pelo CONTRATANTE, através de interpelação extrajudicial, sem que a CONTRATADA tenha direito a qualquer indenização quando:

10.1.1. Não cumprir quaisquer das cláusulas contratuais, especificações, planilhas e prazos;

10.1.2. Cumprir irregularmente as cláusulas contratuais, especificações, planilhas e prazos;

10.1.3. A lentidão do seu cumprimento, levando o CONTRATANTE a comprovar a impossibilidade de conclusão da obra no prazo estipulado;

10.1.4. O atraso injustificado no início da obra;

10.1.5. A paralisação da obra, sem justa causa e prévia comunicação ao CONTRATANTE;

10.1.6. A subcontratação total ou parcial do objeto contratual, a associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, sem a prévia e expressa anuência do CONTRATANTE;

10.1.7. O desatendimento às determinações regulares da Fiscalização;

10.1.8. O cometimento reiterado de faltas na execução deste contrato, devidamente consignada no Diário de Obra;

10.1.9. A decretação de falência da CONTRATADA, ou a instauração de insolvência civil ou dissolução da Sociedade;

10.1.10. A alteração social ou modificação da finalidade ou de estrutura da CONTRATADA, que prejudique a execução do contrato;

10.1.11. Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pelo CONTRATANTE, constantes do processo licitatório que deu origem ao presente;

10.1.12. A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

10.2. Os casos de rescisão previstos nos subitens 10.1.1 a 10.1.12 desta cláusula acarretarão as consequências previstas no art. 80 da Lei Federal 8.666/93, sem prejuízo das sanções previstas neste contrato.

10.3. O contrato poderá também ser rescindido, sendo devido à CONTRATADA:

- a) a devolução da garantia, se houver;
- b) os pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;
- c) o pagamento do custo de desmobilização e o ressarcimento dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, desde que não tenha concorrido com culpa direta ou indireta, nos seguintes casos:

10.3.1. Quando o CONTRATANTE suprimir os serviços além do limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato;

10.3.2. Quando o CONTRATANTE, mediante ordem escrita, suspender a execução do contrato, por prazo superior a 30 (trinta) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, sendo facultado à CONTRATADA optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação.

10.4. O presente contrato poderá ainda ser rescindido por mútuo acordo, atendida a conveniência do CONTRATANTE, mediante autorização expressa e fundamentada do CONTRATANTE, tendo a CONTRATADA direito de receber o valor dos serviços executados, constante de medição rescisória.

10.5. O CONTRATANTE reserva-se o direito de, no caso do não cumprimento do contrato a contento, transferi-lo a terceiros ou à segunda colocada no processo licitatório, ou ainda, executá-lo através da Prefeitura, sem que à CONTRATADA caiba qualquer recurso judicial ou extrajudicial.

## **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA GARANTIA PARA CONTRATAR**

11.1. Será exigida a prestação de garantia para execução do objeto, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, ofertada em garantia da manutenção da proposta, podendo a CONTRATADA optar por uma das modalidades contidas no caput e § 1º do art. 56 da Lei 8.666/93.

11.2. A garantia de que trata o subitem 11.1 será liberada ou restituída após a execução do contrato e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA GESTÃO DO CONTRATO**

12.1. O contrato deverá ser executado fielmente, de acordo com as cláusulas aqui avençadas e observados os termos do edital e a legislação vigente, respondendo o inadimplente pelas consequências da inexecução total ou parcial, na forma do Edital.

12.2. A gestão e acompanhamento do cumprimento do contrato e da prestação dos serviços ora pactuados ficará a cargo da Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários, momento o qual o Secretário Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários nomeará o gestor do contrato, através de uma portaria, sendo que a substituição de qualquer deles poderá se dar mediante nova portaria a ser anexada aos autos.

## **13. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA PUBLICAÇÃO DO CONTRATO**

13.1. Caberá ao CONTRATANTE providenciar o cadastramento deste contrato no site do TCM-GO, no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, a contar da sua publicação oficial, nos termos da Instrução Normativa - IN nº 00009/2015.

13.2. Caberá, ainda, ao CONTRATANTE, providenciar a publicação do extrato do presente contrato no Quadro de Avisos da Prefeitura Municipal, meio oficial de comunicação, publicidade e divulgação dos atos normativos e administrativos do Município de Catalão (art. 118 da Lei Orgânica do Município), bem como nos meios pelos quais se deram a publicação do Aviso do Edital, conforme disposto no art. 61, parágrafo único da Lei 8.666/93 e no portal do Município de Catalão - GO (site internet - [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br)), em atendimento a Lei nº 12.527/11.

## **14. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS GENERALIDADES**

14.1. Qualquer irregularidade constatada pela CONTRATADA, que apresente incompatibilidade de elementos técnicos fornecidos pelo CONTRATANTE, com a execução da obra a ser CONTRATADA, deverá ser comunicada por escrito ao CONTRATANTE, antes da assinatura do contrato, em consonância com o disposto no art. 618 do Código Civil Brasileiro.

14.2. Sob nenhum pretexto o CONTRATANTE pagará indenização de danos causados por enchentes ou qualquer outro agente físico da natureza. Neste caso, a CONTRATADA deverá precaver-se contra risco, através de seguro específico ou de outra forma que julgar de sua conveniência.

14.3. Não serão indenizadas pelo CONTRATANTE quaisquer despesas decorrentes de mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos, bem como de instalações e retirada de canteiro, exceto os casos previstos no item 10.3 deste contrato.

14.4. O contrato não poderá ser transferido ou cedido a terceiros, no todo ou em parte, sem prévia e expressa anuência do CONTRATANTE.

14.5. É de inteira responsabilidade da CONTRATADA os danos a que vier causar a terceiros, na execução deste pacto, respondendo unilateralmente em toda a sua plenitude pelos mesmos.

14.6. É de inteira responsabilidade do CONTRATANTE o remanejamento, desapropriações e/ou indenizações aos munícipes que forem atingidos pelas obras.

14.7. Para solução dos casos omissos, serão utilizadas subsidiariamente as normas do Código Civil Brasileiro.

14.8. É parte integrante do presente contrato:

14.8.1. Proposta de Preços da CONTRATADA;

**14.8.2. EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017;**

14.8.3. Projeto de Arquitetura e demais projetos complementares;

14.8.4. Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro da CONTRATADA.

## 15. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO

15.1. Elege-se o Foro da Comarca de Catalão - GO, para dirimir todas as questões emergentes deste contrato, que não puderam ser dirimidas em sede administrativa, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por assim estarem justas, combinadas e contratadas, assinam este instrumento as partes, por seus representantes, na presença das testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Catalão - GO, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017.

**NELSON MARTINS FAYAD**

Município de Catalão

**CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
**CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

1) \_\_\_\_\_

Nome:

CPF:

2) \_\_\_\_\_

Nome:

CPF:

**ANEXO XVI**

**(Modelo) - DECLARAÇÃO DE DESISTÊNCIA DE VISITA TÉCNICA**

A empresa \_\_\_\_\_,  
inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante  
legal, o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de  
Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, abrir  
mão da VISITA TÉCNICA ao local da execução da obra, conforme dispõe o edital da licitação  
em referência.

Declaramos, ainda, sob as penalidades da lei, de que temos pleno  
conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos,  
assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para  
qualquer questionamento futuro que ensejam avenças técnicas ou financeiras, isentando  
o Município de Catalão, de qualquer reclamação e/ou reivindicação de nossa parte.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal da empresa

Ou

\_\_\_\_\_  
Responsável da empresa